



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΜΙΚΡΩΝ ΔΗΜΩΝ

Αρ. Πρωτ. : 465

Αγαθονήσι 24 / 02 /2021

ΕΡΓΟ : «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΎΨΟΣ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ) ΣΤΟ ΜΕΓΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ »

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 210.000,00 €
(ΜΕ Φ.Π.Α.)

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

(Άρθρου 122 Ν4412/2016)

Επωνυμία και Διευθύνσεις:

Επίσημη Επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: ΜΕΓΑΛΟ ΧΩΡΙΟ , ΤΚ. 85003, ΑΓΑΘΟΝΗΣΙ, ΕΛΛΑΔΑ.

NUTS: GR 421 (ΚΩΔ. ΟΠΣ 773) (Agathonisi)

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: agathon@otenet.gr

Αρμόδιος για πληροφορίες: κ. Ευάγγελος Κόττορος , τηλ. +30 22470 29394, fax: +30 22470 29394.

Επικοινωνία: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Αγαθονησίου στην διεύθυνση <http://www.agathonisi.gr/>.

Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί:

Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ Βαθμού / Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες

CPV: 45215222-9

Είδος Σύμβασης: ΕΡΓΑ

Τόπος Εκτέλεσης: NUTS GR 421 (ΚΩΔ. ΟΠΣ 773) (Agathonisi)

Τίτλος Έργου: " **ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΎΨΟΣ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ) ΣΤΟ ΜΕΓΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ"**

Σύντομη Περιγραφή: Στο αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνεται η κατασκευή προσθήκης κατ' επέκταση και καθ' ύψος σε υπάρχουσα διώροφη οικοδομή (αίθουσα εκδηλώσεων), η οποία βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού «Μεγάλο Χωριό» της νήσου Αγαθονησίου και είναι ιδιοκτησίας του ομώνυμου Δήμου.

Το υπάρχον διώροφο κτίσμα συνολικής επιφάνειας 175,56 τ.μ., κατασκευάστηκε από την τότε Κοινότητα Αγαθονησίου. Το μεν ισόγειο, επιφάνειας 91,02 τ.μ., κατασκευάστηκε το 1993, ως αρτοποιείο (Αριθ. Οικοδ. Αδείας 176/1993), ο δε όροφος, επιφάνειας 84,54 τ.μ., κατασκευάστηκε το 1997, ως αίθουσα εκδηλώσεων (Αριθ. Οικοδ. Αδείας 07/1997) .

Η συγκεκριμένη οικοδομή - προσθήκη, θα ανεγερθεί εντός δημοτικού οικοπέδου, επιφάνειας 500,00 τ.μ. και η δόμηση της θα γίνει σύμφωνα με το ισχύον Π.Δ. 24-04 / 03-05-1985 ΦΕΚ 181 Δ΄ και την Απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου με αρ. πρωτ. : ΧΟΠ / ΕΠΑ 82 / 12-06-1989. Θα κατασκευασθεί, επέκταση στο ισόγειο, συνολικής επιφάνειας 44,46 τ.μ. και στον όροφο καθ' ύψος και κατ' επέκταση, όπως εικονίζεται στα συνημμένα σχέδια, συνολικής επιφάνειας 116,26 τ.μ., στατικά ανεξάρτητη, με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Εκτιμώμενη Συνολική Αξία: 169.354,84 Ευρώ (χωρίς τον Φ.Π.Α.) που αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών 124.592,79€, η οποία αναλύεται σε 103.580,90€ για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και σε 21.011,89€ για έργα κατηγορίας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ.

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 22.426,70€.

Απρόβλεπτα 22.052,92€, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016. και

Αναθεώρηση στις τιμές ποσού 282,43€ σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές.

Διάρκεια Σύμβασης: Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **έννέα (9)** μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης.

Προϋποθέσεις Συμμετοχής:

❖ Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** (χαμηλότερης ΤΑΞΗΣ Α2) και κατηγορίας **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** (χαμηλότερης ΤΑΞΗΣ Α1) και που είναι εγκατεστημένα:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν emπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

❖ Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

❖ Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος, η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια, που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

❖ **Λόγοι Αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν4412/2016 και του άρθρου 22Α της Διακήρυξης.

❖ **Κριτήρια Επιλογής:** Απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους.

Ειδικά οι προσφέροντες, που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) στην κατηγορία των **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ έργων** (χαμηλότερης ΤΑΞΗΣ Α2) και στην κατηγορία των **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ έργων** (χαμηλότερης ΤΑΞΗΣ Α1).

Ως προς την **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:**

α) 1. Οι οικονομικοί φορείς που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **Οικοδομικών έργων** θα πρέπει να διαθέτουν καταθέσεις σε τράπεζα τουλάχιστον πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ ή πάγια στοιχεία με βάση τις αντικειμενικές αξίες ή τις αξίες κτήσης αυτών συνολικής αξίας πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ ή σωρευτικά καταθέσεις σε τράπεζα και πάγια στοιχεία συνολικής αξίας εκατό χιλιάδων (50.000) ευρώ.

2. Οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **Ηλεκτρομηχανολογικών έργων** θα πρέπει να διαθέτουν καταθέσεις σε τράπεζα τουλάχιστον πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ ή πάγια στοιχεία με βάση τις αντικειμενικές αξίες ή τις αξίες κτήσης αυτών συνολικής αξίας πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ ή σωρευτικά καταθέσεις σε τράπεζα και πάγια στοιχεία συνολικής αξίας πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ.

β) Ειδικά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ., δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του ν. 3669/2008, όπως ισχύει.

Ως προς την Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:

Οι προσφέροντες Οικονομικοί Φορείς που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **Οικοδομικών έργων** θα πρέπει να διαθέτουν κατ' ελάχιστον βασική στελέχωση αντίστοιχη με την προβλεπόμενη στο **άρθρο 75 του Ν. 4412/2016** και οι Οικονομικοί Φορείς που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **Ηλεκτρομηχανολογικών έργων** θα πρέπει να διαθέτουν κατ' ελάχιστον βασική στελέχωση, στην κατηγορία αυτή, αντίστοιχη με την προβλεπόμενη στο **άρθρο 75** του ίδιου άρθρου.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, πρέπει να δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** και έργων **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** και να περιλαμβάνουν βασική στελέχωση αντίστοιχη με αυτή των απαιτούμενων τάξεων του Μ.Ε.ΕΠ. με ανάλογη εφαρμογή του άρ.100 του Ν.3669/08.

❖ **Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **3.388,00 € (τρεις χιλιάδες τριακόσια ογδόντα οκτώ ευρώ)**.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Διαδικασία Ανάθεσης: Ανοικτή διαδικασία για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων κάτω των ορίων του Ν 4412/2016.

Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

Κριτήριο Ανάθεσης της Σύμβασης: είναι η πλέον συμφέρουσα από Οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) - άρθρο 95 Ν.4412/2016.

Προθεσμία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών: Ημερομηνία: **19-03-2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ.**

Φάκελοι Προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που αναφέρθηκε άνωθεν, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς περιέχονται: (α) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και (β) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά». Η υποβολή των προσφορών γίνεται κατά τα οριζόμενα του άρθρου 12 της ΚΥΑ 117384/26-10-2017.

Χρόνος ισχύος προσφορών: Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Ημερομηνία, ώρα και τόπος ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών:

Ημερομηνία: : **24-03-2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00π.μ.** στη διεύθυνση " ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ, Μεγάλο Χωριό, Τ.Κ. 85003, Αγαθονήσι".

Γλώσσα Διαδικασίας: Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).

Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους του ΔΗΜΟΥ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ (ΑΔΑ: Ω97ΔΩ6Φ-ΨΚΛ). Για την πληρωμή του έργου έχει εκδοθεί η Απόφαση της Οικονομικής Υπηρεσίας Δήμου Αγαθονησίου με αρ.πρωτ. 137/14-10-2020, Α.Α.Υ. 135 (ΑΔΑ:604ΑΩ6Φ-Θ5Θ) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2020.

Άλλες πληροφορίες:

- ❖ Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του ΔΗΜΟΥ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ.
- ❖ Η Σύμβαση υπογράφεται από τους εμπλεκόμενους φορείς: α) ΔΗΜΟ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ, ως Φορέας Υλοποίησης του Έργου και β) τον Ανάδοχο - Εργολήπτη.
- ❖ Επισημαίνεται ότι ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Κύριο του έργου.

ΑΓΑΘΟΝΗΣΙ, 24/02/ 2021
(Τόπος – Ημερομηνία)

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Τ.Υ.Μ.Δ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ

Σπύρος Εμμ. Κουλλιάς

Αντώνιος Γερασκλής
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ευάγγελος Κόττορος

Νικόλαος Ι. Καμπούρης

EVANGELOS KOTTOROS

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από EVANGELOS
KOTTOROS
Ημερομηνία: 2021.02.24 09:11:49 EET