



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 44/2025**

**Απόσπασμα από το πρακτικό 13/25-11-2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου.**

**ΘΕΜΑ:** Εξέταση αίτησης του Ντινόπουλου Κωνσταντίνου του Δημητρίου για γνωμοδότηση αναφορικά με την παραχώρηση έκτασης δημοσίου (οικόπεδου) για κάλυψη αναγκών της οικογενείας του, σύμφωνα με τα άρθρα 5 του Ν. 719/1977 και 35 του Ν. 1473/1984.

Στο Αγαθονήσι σήμερα την **25<sup>η</sup> Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30, συνήλθε σε **Τακτική δια ζώσης Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο Αγαθονησίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010(Α 87), όπως ισχύει, τις διατάξεις: του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, της υπ'αριθμ.375/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου), του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και ύστερα από την αριθ. πρωτ. **2915/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους με ηλεκτρονική αλληλογραφία (e-mail) και στον Δήμαρχο κ. Ευάγγελο Κόττορο και επίσης δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου μας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Παρόντες:** 1) Κυπραίος Ιωάννης 2) Κόττορος Θεολόγος 3)Κόττορος Γεώργιος  
4) Μπάρκουλα Ειρήνη 5)Κόττορος Μάρκος 6) Κανέλλης Μ. Ιωάννης  
7) Πιτσά Νικολέττα 8) Κόττορος Νικόλαος 9) Κατσουλιέρης Νικόλαος  
10) Καρύδης Μιχαήλ 11) Σανδαλής Μάρκος.

**Απόντες:** 1) Μιχελή Παρασκευή 2) Σανδαλής Εμμανουήλ, οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δήμαρχος κ. Ευάγγελος Κόττορος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Για την τήρηση των πρακτικών παρευρίσκεται ο υπάλληλος Σακελλάρης Γιαμαίος.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο, ο οποίος μετά την ενημέρωση των συμβούλων, ξεκίνησε την διαδικασία συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος, εισηγούμενος το **6<sup>ο</sup> θέμα** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Την από 18-11-2025 με αριθ. πρωτ. 2880/2025 αίτηση του **Ντινόπουλου Κωνσταντίνου** του Δημητρίου, με την οποία αιτείται τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου προκειμένου να του παραχωρηθεί δωρεάν το υπ' αριθ. **-66-** οικόπεδο του δημοσίου που απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα Σεπτεμβρίου 1975 του μηχανικού του Υπουργείου Οικονομικών κ. Γεωργίου Κατσαρού, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της οικογενείας του, δεδομένου ότι στερείται στέγης.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 719/1977 (ΦΕΚ 301 Α'/10-10-1977) και του άρθρου 35 παρ. 5 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ 127 Α'/07-09-1984).

**3.** Το γεγονός ότι ο **Ντινόπουλος Κωνσταντίνος του Δημητρίου**, πληροί τις προϋποθέσεις του Νόμου, αφού έχει την Ελληνική Ιθαγένεια, δεν είναι μόνιμος κάτοικος Αγαθονησίου και γι' αυτό το λόγο, συνυποβάλει **υπεύθυνη δήλωση, ότι θα εγκατασταθεί μόνιμα στο Αγαθονήσι**, κατά συνέπεια δικαιούται τη δωρεάν παραχώρηση οικοπέδου του δημοσίου για κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της οικογενείας του, όπως προβλέπεται με τις διατάξεις του άρθρου 35 παρ. 5 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ 127 Α' /07-09-1984).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Συμβουλίου να γνωμοδοτήσουν σχετικά.

Το δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου και:

α) Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 ( Αρμοδιότητες Δημοτικού Συμβουλίου).

β) Την από 18-11-2025 αίτηση του **Ντινόπουλου Κωνσταντίνου του Δημητρίου** (αριθ. πρωτ. 2880/25).

γ) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.719/1977 και του άρθρου 35 παρ. 5 του Ν. 1473/1984.

δ) Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι, επί έντεκα (11) παρόντων μελών: **ΥΠΕΡ** της προτάσεως-εισηγήσεως ψήφισαν δέκα (10) μέλη: Κυπραίος Ιωάννης, Κόττορος Θεολόγος, Κόττορος Γεώργιος, Μπάρκουλα Ειρήνη, Κόττορος Μάρκος, Κανέλλης Μ. Ιωάννης, Πιτσά Νικολέττα, Κόττορος Νικόλαος, Κατσουλιέρης Νικόλαος και Καρύδης Μιχάηλ και **ΚΑΤΑ** της πρότασης-εισηγήσεως ψήφισε ένα (1) μέλος: Σανδαλής Μάρκος.

#### **Γ ν ω μ ο δ ο τ ε ί κατά πλειοψηφία**

Για την δωρεάν παραχώρηση στον **Ντινόπουλο Κωνσταντίνο** του Δημητρίου, του υπ' αριθ. **-66-** δημόσιου οικοπέδου που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού του Υπουργείου Οικονομικών κ. Γεωργίου Κατσαρού για κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της οικογενείας του.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **44/2025** και θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

**Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω.**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Κυπραίος Ιωάννης

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Δήμαρχος**

**Ευάγγελος Κ. Κόττορος**

**Τα Μέλη**

Κόττορος Θεολόγος

Κόττορος Γεώργιος

Μπάρκουλα Ειρήνη

Κόττορος Μάρκος

Κανέλλης Μ. Ιωάννης

Πιτσά Νικολέττα

Κόττορος Νικόλαος

Κατσουλιέρης Νικόλαος

Καρύδης Μιχάηλ

Σανδαλής Μάρκος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 39/2025**

**Απόσπασμα από το πρακτικό 13/25-11-2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου.**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση της υπ' αριθ. 65/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής που αφορά τη σύνταξη εσόδων και εξόδων Γ' τριμήνου 2025 για τον έλεγχο του προϋπολογισμού έτους 2025

Στο Αγαθονήσι σήμερα την **25<sup>η</sup> Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30, συνήλθε σε **Τακτική Διαζώσης Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο Αγαθονησίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010(Α 87), όπως ισχύει, τις διατάξεις: του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, της υπ'αριθμ.375/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου), του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και ύστερα από την αριθ. πρωτ. **2915/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους με ηλεκτρονική αλληλογραφία (e-mail) και στον Δήμαρχο κ. Ευάγγελο Κόττορο και επίσης δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου μας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Παρόντες:** 1) Κυπραίος Ιωάννης 2) Κόττορος Θεολόγος 3)Κόττορος Γεώργιος 4) Μπάρκουλα Ειρήνη 5)Κόττορος Μάρκος 6) Κανέλλης Μ. Ιωάννης 7) Πιτσά Νικολέττα 8) Κόττορος Νικόλαος 9) Κατσουλιέρης Νικόλαος 10) Καρύδης Μιχαήλ 11) Σανδαλής Μάρκος.

**Απόντες:** 1) Μιχελή Παρασκευή 2) Σανδαλής Εμμανουήλ, οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δήμαρχος κ. Ευάγγελος Κόττορος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Για την τήρηση των πρακτικών παρευρίσκεται ο υπάλληλος Σακελλάρης Γιαμαίος.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο, ο οποίος μετά την ενημέρωση των συμβούλων, ξεκίνησε την διαδικασία συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος, εισηγούμενος το **1<sup>ο</sup> θέμα** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Σας υποβάλλουμε την 3<sup>η</sup> **Τριμηνιαία Έκθεση** υλοποίησης του Προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2025, όπως συντάχθηκε και ελέγχθηκε από την Δημοτική Επιτροπή με την υπ' αριθ. 65/2025 απόφασή της. Στους παρακάτω πίνακες εμφανίζονται ανά πρωτοβάθμιο κωδικό:

Α. Τα έσοδα και οι εισπράξεις Β. Έξοδα και πληρωμές με τα προϋπολογισθέντα και τα τελικά απολογιστικά διαμορφωμένα ποσά στο τέλος του τριμήνου.

**ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΕΣΟΔΩΝ Γ' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2025**

(ΑΠΟ 01/01/2025 ΕΩΣ 30/09/2025)

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ + ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ

<b>0</b>	<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>	<b>1.039.933,65</b>	<b>798.861,79</b>
01	ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΑΠΟ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ	3.200,00	1.328,14
02	ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΑΠΟ ΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ	65.000,00	75.486,78
03	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	33.700,00	23.429,84
04	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	7.747,48	3.802,51
05	ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	0,00	0,00
06	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ (Κ.Α.Π.)	917.186,17	694.188,32
07	ΛΟΙΠΑ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	13.100,00	626,20
<b>1</b>	<b>ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ</b>	<b>149.113,60</b>	<b>141.053,01</b>
11	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΚΙΝΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	0,00	0,00
12	ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ	50.000,00	50.000,00
13	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	99.113,60	36.952,00
14	ΔΩΡΕΕΣ – ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ - ΚΛΗΡΟΔΟΣΙΕΣ	0,00	0,00
15	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ-ΠΡΟΣΤΙΜΑ-ΠΑΡΑΒΟΛΑ	0,00	0,00
16	ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	54.101,01
<b>2</b>	<b>ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ</b>	<b>300,00</b>	<b>0,00</b>
21	Τακτικά έσοδα	300,00	0,00
22	Έκτακτα έσοδα	0,00	0,00
<b>3</b>	<b>ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΟΕ</b>	<b>638.581,14</b>	<b>630.971,45</b>
31	Εισπράξεις από δάνεια	636.374,20	630.174,20
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών	2.206,94	797,25
<b>4</b>	<b>ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ</b>	<b>158.850,00</b>	<b>104.280,05</b>
41	Εισπράξεις υπέρ του δημοσίου και τρίτων	156.850,00	104.280,05
42	Επιστροφές χρημάτων	2.000,00	0,00
43	Έσοδα προς απόδοση σε τρίτους (νομικά ή φυσικά πρόσωπα)	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟΥ ΕΤΟΥΣ</b>	<b>2.179.069,90</b>	<b>2.179.069,90</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>4.165.848,29</b>	<b>3.854.236,20</b>

## ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ Γ' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2025

(ΑΠΟ 01/01/2025 ΕΩΣ 30/09/2025)

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ + ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
<b>6</b>	<b>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>	<b>1.241.181,77</b>	<b>390.199,80</b>
60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	340.730,00	118.991,18
61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	276.400,00	113.882,09
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	237.300,00	61.263,74
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	15.320,00	12.428,03
64	ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	102.800,00	46.024,19
65	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΙΣΤΕΩΣ	5.000,00	1.215,45
66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ- ΚΑΥΣΙΜΩΝ	124.000,00	24.617,86
67	ΠΛΗΡΩΜΕΣ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ	139.631,77	11.777,26
68	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	0,00	0,00
<b>7</b>	<b>ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ</b>	<b>2.748.399,64</b>	<b>568.578,98</b>
71	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	851.287,80	409.141,96
73	ΕΡΓΑ	1.642.611,84	113.995,84
74	ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΕΣ, ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Κ.Α.Π.	250.000,00	40.941,18
75	ΤΙΤΛΟΙ ΠΑΓΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ (ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ)	4.500,00	4.500,00
<b>8</b>	<b>ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε., ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b>	<b>162.056,94</b>	<b>104.280,05</b>
81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε.	0,00	0,00
82	ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ	159.850,00	104.280,05
83	ΕΠΙΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ Π.Ο.Ε.	0,00	0,00
85	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ	2.206,94	0,00
<b>9</b>	<b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ</b>	<b>14.209,94</b>	<b>0,00</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΑ ΔΑΠΑΝΩΝ</b>	<b>4.165.848,29</b>	<b>1.063.058,83</b>

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση του Σακελλάρη Γιαμαίου,
2. τις διατάξεις του Ν. 3852/2010,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**A.** Εγκρίνει ως «καλώς έχει» την **3<sup>η</sup> Τριμηνιαία έκθεση** υλοποίησης του προϋπολογισμού του Δήμου

Αγαθονησίου έτους **2025**, όπως αυτή συντάχθηκε και ελέγχθηκε από την Δημοτική Επιτροπή με την αριθ. 65/2025 απόφασή της.

**B.** Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για τις δικές του νόμιμες ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **39/2025** και θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

**Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω.**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Κυπραίος Ιωάννης

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Δήμαρχος**

**Ευάγγελος Κ. Κόττορος**

**Τα Μέλη**

Κόττορος Θεολόγος

Κόττορος Γεώργιος

Μπάρκουλα Ειρήνη

Κόττορος Μάρκος

Κανέλλης Μ. Ιωάννης

Πιτσά Νικολέττα

Κόττορος Νικόλαος

Κατσουλιέρης Νικόλαος

Καρύδης Μιχαήλ

Σανδαλής Μάρκος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 40/2025**

**Απόσπασμα από το πρακτικό 13/25-11-2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου.**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση 9<sup>ης</sup> αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου Αγαθονησίου οικονομικού έτους 2025.

Στο Αγαθονήσι σήμερα την **25<sup>η</sup> Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30, συνήλθε σε **Τακτική δια ζώσης Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο Αγαθονησίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010(Α 87), όπως ισχύει, τις διατάξεις: του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, της υπ'αριθμ.375/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου), του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και ύστερα από την αριθ. πρωτ. **2915/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους με ηλεκτρονική αλληλογραφία (e-mail) και στον Δήμαρχο κ. Ευάγγελο Κόττορο και επίσης δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου μας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Παρόντες:** 1) Κυπραίος Ιωάννης 2) Κόττορος Θεολόγος 3)Κόττορος Γεώργιος  
4) Μπάρκουλα Ειρήνη 5)Κόττορος Μάρκος 6) Κανέλλης Μ. Ιωάννης  
7) Πιτσά Νικολέττα 8) Κόττορος Νικόλαος 9) Κατσουλιέρης Νικόλαος  
10) Καρύδης Μιχαήλ 11) Σανδαλής Μάρκος.

**Απόντες:** 1) Μιχελή Παρασκευή 2) Σανδαλής Εμμανουήλ, οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δήμαρχος κ. Ευάγγελος Κόττορος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Για την τήρηση των πρακτικών παρευρίσκεται ο υπάλληλος Σακελλάρης Γιαμαίος.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο, ο οποίος μετά την ενημέρωση των συμβούλων, ξεκίνησε την διαδικασία συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος, εισηγούμενος το **2<sup>ο</sup> θέμα** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Αγαθονησίου οικ. έτους 2025, ο οποίος ψηφίστηκε με την αριθ. **78/2024 (ΑΔΑ: 9523Ω6Φ-Z57)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με την αριθ. πρωτ. **1035/14-01-2025** όμοια της Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
2. Την με αριθμό πρωτοκόλλου **1035/14-01-2025(ΑΔΑ: ΡΓΟΠΟΡ1Ι-8ΦΕ )** απόφαση της Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία εγκρίνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου μας οικ. έτους 2025.
3. Την υπ' αριθ. πρωτ. 56415/26.07.2024(ΦΕΚ 4457/31.07.2024 τεύχος Β') Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών, με τίτλο **«Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2025 – μερική τροποποίηση της υπ' αριθ. 7028/2004 (Β' 253) απόφασης»,**

καθώς επίσης και την αριθ. πρωτ.79737/27-11-2024 ΚΥΑ-μερική τροποποίηση της αριθ. 56415/26.07.2024 απόφασης.

4. Την υπ' αριθ. 62/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για το Πρόγραμμα εκτελεστέων έργων έτους 2025 (Τεχνικό Πρόγραμμα).
5. Την αριθ.66/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία γίνεται η εισήγηση για την αναμόρφωση(9<sup>η</sup>) του προϋπολογισμού οικ. έτους 2025

Σύμφωνα λοιπόν με τα παραπάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο πρέπει να εγκρίνει την ανάλογη αναμόρφωση (9<sup>η</sup>) του Προϋπολογισμού οικ. έτους 2025.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβαν υπόψη τους:

1. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Αγαθονησίου οικ. έτους 2025, ο οποίος ψηφίστηκε με την αριθ. **78/2024 (ΑΔΑ: 9523Ω6Φ-Z57)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με την αριθ. πρωτ. **1035/14-01-2025** όμοια της Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
2. Την με αριθμό πρωτοκόλλου **1035/14-01-2025(ΑΔΑ: ΡΓΟΠΟΡ11-8ΦΕ )** απόφαση της Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία εγκρίνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου μας οικ. έτους 2025.
3. Την υπ' αριθ. πρωτ. 56415/26.07.2024(ΦΕΚ 4457/31.07.2024 τεύχος Β') Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών, με τίτλο **«Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2025 – μερική τροποποίηση της υπ' αριθ. 7028/2004 (Β' 253) απόφασης»**, καθώς επίσης και την αριθ. πρωτ.79737/27-11-2024 ΚΥΑ-μερική τροποποίηση της αριθ. 56415/26.07.2024 απόφασης.
4. Την υπ' αριθ. 62/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για το Πρόγραμμα εκτελεστέων έργων έτους 2025 (Τεχνικό Πρόγραμμα).
5. Την αριθ. 66/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγαθονησίου
- 6.Την εισήγηση του Προέδρου,

#### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1. **Εγκρίνει** την 9<sup>η</sup> αναμόρφωση του Προϋπολογισμού οικ. έτους 2025 ως ακολούθως:

Κ.Α. ΕΣΟΔΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Κ.Α.	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΑΥΞΗΣΗ(+) ΜΕΙΩΣΗ(-)	ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ Κ.Α.
4123.0001	Φόρος προμηθευτών 1%-3%-4%- 8%-20%	30.000,00	10.000,00	40.000,00

Κ.Α. ΕΞΟΔΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Κ.Α.	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΑΥΞΗΣΗ(+) ΜΕΙΩΣΗ(-)	ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ Κ.Α.
9111	Αποθεματικό	58.235,94	10.000,00	68.235,94
00-6121	Αντιμισθία αιρετών – έξοδα παράστασης (άρθρο 92 ν. 3852/2010, άρθρα 230,242 και 248 ΚΔΚ)	110.000,00	1.500,00	111.500,00
00-6433	Τιμητικές διακρίσεις, αναμνηστικά δώρα και έξοδα φιλοξενίας φυσικών προσώπων και αντιπροσωπειών	12.000,00	1.000,00	13.000,00
00-8223.0001	Φόρος προμηθευτών 1%-3%-4%-8%-20%	30.000,00	10.000,00	40.000,00
10-6142-0003	Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης στην κατάσταση του προϋπολογισμού του Δ. Αγαθονησίου έτους 2026 σύμφωνα με το νέο πλαίσιο της Γενικής Κυβέρνησης(Π.Δ. 54/18)	0,00	5.000,00	5.000,00
10-6323.0001	Τέλη ταξινόμησης και κυκλοφορίας ηλεκτροκίνητου λεωφορείου	0,00	800,00	800,00
15-6261.0002	Συντήρηση και επισκευή Δημοτικού Αρτοποιείου	1.000,00	8.000,00	9.000,00
20-6323.0001	Τέλη ταξινόμησης και κυκλοφορίας ηλεκτροκίνητων φορτηγών αυτοκίνητων	0,00	1.100,00	1.100,00
30-6323,0001	Τέλη ταξινόμησης και τέλη χρήσης μηχανήματος ηλεκτροκίνητου καλυκοφόρου	0,00	500,00	500,00
35-6323,0001	Τέλη ταξινόμησης και κυκλοφορίας ηλεκτροκίνητου πυροσβεστικού οχήματος	0,00	600,00	600,00

9111	Αποθεματικό	68.235,94	-28.500,00	39.735,94
------	-------------	-----------	------------	-----------

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **40/2025** και θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

**Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω.**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Κυπραίος Ιωάννης

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Δήμαρχος**

**Ευάγγελος Κ. Κόττορος**

**Τα Μέλη**

Κόττορος Θεολόγος

Κόττορος Γεώργιος

Μπάρκουλα Ειρήνη

Κόττορος Μάρκος

Κανέλλης Μ. Ιωάννης

Πιτσά Νικολέττα

Κόττορος Νικόλαος

Κατσουλιέρης Νικόλαος

Καρύδης Μιχαήλ

Σανδαλής Μάρκος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 41/2025**

**Απόσπασμα από το πρακτικό 13/25-11-2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου.**

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για την επιβολή και τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού Δήμου Αγαθονησίου έτους 2026.

Στο Αγαθονησί σήμερα την **25<sup>η</sup> Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30, συνήλθε σε **Τακτική δια ζώσης Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο Αγαθονησίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010(Α 87), όπως ισχύει, τις διατάξεις: του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, της υπ'αριθμ.375/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου), του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και ύστερα από την αριθ. πρωτ. **2915/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους με ηλεκτρονική αλληλογραφία (e-mail) και στον Δήμαρχο κ. Ευάγγελο Κόττορο και επίσης δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου μας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Παρόντες:** 1) Κυπραίος Ιωάννης 2) Κόττορος Θεολόγος 3)Κόττορος Γεώργιος  
4) Μπάρκουλα Ειρήνη 5)Κόττορος Μάρκος 6) Κανέλλης Μ. Ιωάννης  
7) Πιτσά Νικολέττα 8) Κόττορος Νικόλαος 9) Κατσουλιέρης Νικόλαος  
10) Καρύδης Μιχαήλ 11) Σανδαλής Μάρκος.

**Απόντες:** 1) Μιχελή Παρασκευή 2) Σανδαλής Εμμανουήλ, οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δήμαρχος κ. Ευάγγελος Κόττορος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Για την τήρηση των πρακτικών παρευρίσκεται ο υπάλληλος Σακελλάρης Γιαμαίος.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο, ο οποίος μετά την ενημέρωση των συμβούλων, ξεκίνησε την διαδικασία συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος, εισηγούμενος το **3<sup>ο</sup> θέμα** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την αριθ. 63/2025 απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή αναφέρει-εισηγείται τα εξής:

**{.....ΕΙΣΗΓΗΣΗ του Προϊστάμενου του Αυτοτελούς Γραφείου Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγαθονησίου, ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026**

Αξιότιμα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής,

Με το παρόν έγγραφο σας παραθέτουμε τα απαιτούμενα, κατά την κρίση της υπηρεσίας μας, στοιχεία προκειμένου να διαμορφώσετε την εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την επιβολή και τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026 (01/01-31/12/2026)

Αναλυτικά :

**Εισαγωγή**

Σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και του άρθρου 11 του Ν. 4623/19, (ΦΕΚ-134 Α/9-8-19) το Δημοτικό Συμβούλιο ψηφίζει μέχρι τις 31 Οκτωβρίου του προηγούμενου έτους τα δημοτικά ανταποδοτικά τέλη, σύμφωνα με το σχέδιο της δημοτικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων.

Στην ανωτέρω απόφαση :

- προσδιορίζεται το είδος και το ύψος των δαπανών της υπηρεσίας που παράγει τις ανταποδοτικές υπηρεσίες
- καθορίζεται το ύψος των εσόδων που θα προκύψουν βάσει των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών.

**Θεσμικό Πλαίσιο:**

Για την παρούσα εισήγηση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των Ν.25/1975 (74 Α') και Ν.429/1976 (235 Α'), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α'), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.4555/2018 (άρθρο 185).

Με τις ανωτέρω διατάξεις ορίζεται, εκτός των άλλων, ότι :

- Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας του δήμου, και προσρίζεται αποκλειστικά:
  - ο για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων,
  - ο του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων,
  - ο κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.
- Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων, απαγορεύεται.
- Τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος (άρθρο 17 του Ν. 1080/80)
- Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος (τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν. 4555/18)
- Απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, **στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν** (παράγραφος 14 του άρθρου 9 του Ν. 2503/97, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. 3345/2005 και την τροποποίησή τους με τις διατάξεις του άρθρου 222 του Ν.4555/18 και του άρθρου 103 του Ν.4604/19). Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171). Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο. Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού για ακίνητο, του οποίου η ηλεκτροδότηση έχει διακοπεί, σύμφωνα με βεβαίωση του αρμόδιου διαχειριστή δικτύου και το οποίο, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νομίμου εκπροσώπου αυτού, δεν χρησιμοποιούταν κατά το διάστημα αναφοράς, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται. Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού, τα οποία έχουν επιβληθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, επειδή δεν έχει υποβληθεί από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου δήλωση ότι, δεν γινόταν χρήση αυτού και αφορούν διάστημα κατά το οποίο το ακίνητο **δεν είχε ποτέ ηλεκτροδοτηθεί**, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους, εφόσον δεν στοιχειοθετείτε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου η, κατά το ανωτέρω διάστημα, χρησιμοποίησή του. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

**Εναλλακτικές προτάσεις:**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/19 (ΦΕΚ 134 Α/9-8-2019) «Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65

του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων...».

### **Αλλαγές στην οικονομική ταξινόμηση από την 01/01/2026 :**

Από την 01/01/2026 καταργείται η οικονομική ταξινόμηση που είχε θεσπιστεί με την υπ' αριθμ. 7028/2004 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ 253/Β/9-2-2004) και ισχύει η ταξινόμηση που καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Σχέδιο Λογαριασμών του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης και κοινή οικονομική ταξινόμηση του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης» (Β' 3364).

Η ανωτέρω ταξινόμηση έχει ισχύ για τους προϋπολογισμούς από το 2026 και μετά και είναι ενιαία για τον τακτικό προϋπολογισμό και τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων.

### **Σύνοψη:**

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς επίσης :

- Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 άρθρου 15 του Ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63/Α/24-3-22) & του άρθρου 165 Ν. 4964/22 (ΦΕΚ 150/Α/30-7-22),
- Τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013 (Α' 167),
- Τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014),
- Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (Α' 74), όπως αυτή αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018)
- Τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 41522/30-07-2025 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 4157/30-07-2025)

Παρακαλούμε να προβείτε στη λήψη απόφασης για την υποβολή εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την επιβολή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και τον καθορισμό των συντελεστών αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ. 12 άρθρου 25 του Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθμ. 69/2008 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.).

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2026 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να:

1. Καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,
2. Μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
3. Καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

ενώ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 5143/24 (ΦΕΚ 161 Α/11-10-2024), όπως αυτό διαμορφώθηκε και τροποποιήθηκε με το άρθρο 38 του Ν. 5233/25 (ΦΕΚ-166 Α/29-9-2025), ισχύουν και για το έτος 2026 οι διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67), σύμφωνα με τις οποίες :

- για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, οι Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι (ΚΑΠ) επενδυτικών δαπανών των δήμων, καθώς και το ειδικό τέλος της παρ. Α'1 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 (Α' 129), μπορούν να διατίθενται προς αντιμετώπιση λειτουργικών δαπανών που διαπιστώνονται και δεν μπορούν να καλυφθούν από το χρηματικό υπόλοιπο, τα τακτικά ή έκτακτα έσοδά τους

- σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού, η δημοτική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παραπάνω παραγράφου, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της δημοτικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Αγαθονησίου :

### 1. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων – δαπανών των ετών 2024 & 2025

Σύμφωνα με την παρ. Β.3.1 του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. οικ. 55040/2021 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών με θέμα «*Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2022 - μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (Β'253) απόφασης*».

«*Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:*

- την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022,
- την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους 2023 και μέχρι το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του προϋπολογισμού 2024,
- την εκτέλεση του προϋπολογισμού 2022 για την ίδια, ως άνω περίοδο (δηλ. εάν το σχέδιο προϋπολογισμού 2024 καταρτίζεται Σεπτέμβριο 2023, τα στοιχεία Ιαν-Σεπτεμβρίου 2022 και 2023),
- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2023,, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού του έτους 2022».

Τα παραπάνω στοιχεία μπορεί να μην αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 41522/30-07-2025 όμοια απόφαση (ΦΕΚ Β' 4157/30-07-2025) κι ως εκ τούτου να μην αποτελεί πλέον προαπαιτούμενο η αναφορά τους στην απόφαση για τον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών του 2025, αλλά κρίνουμε σκόπιμο να τα παραθέσουμε στην κρίση των αρμοδίων συλλογικών οργάνων που έχουν την αρμοδιότητα να διαμορφώσουν τους συντελεστές και τις κατηγορίες των ανταποδοτικών τελών και δικαιωμάτων του Δήμου μας για το έτος 2026.

Με δεδομένο λοιπόν ότι ο μήνας κατάρτισης του προϋπολογισμού έτους 2026 είναι ο **Ιούλιος του 2025** σας παραθέτουμε τα ακόλουθα στοιχεία:

### Απολογιστικά στοιχεία έτους 2024 :

Οι εισπράξεις από το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού του έτους 2024 ανήλθαν στο ύψος των **93.954,90** ευρώ και αναλύονται ως ακολούθως :

Κ.Α.Ε.	Περιγραφή	Εισπραχθέντα έτους 2024
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	6.123,85 €
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	0,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2024 :</b>		<b>6.123,85 €</b>

Οι πληρωμές της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2024 ανήλθαν συνολικά στο ύψος των **108.802,18** ευρώ εκ των οποίων οι **6.123,85€** καλύφθηκαν από τις εισπράξεις του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους **102.678,33** ευρώ καλύφθηκε από ανειδίκευτες και ειδικευμένες πιστώσεις του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67).

Αναλυτικά :

Κωδικός	Περιγραφή	Πληρωθέντα 2024
20-6011	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	34.784,00 €
20-6012	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρεσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	230,00 €
20-6041	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	7.700,00 €
20-6051	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση δημοσίου δικαίου	7.262,92 €
20-6054	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού	1.858,23 €
20-6255	Λοιπά ασφάλιστρα Απορριμματοφόρων	395,34 €
20-6264	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων - Απορριμματοφόρων	3.820,05 €
20-6279.0002	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΩΝ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	4.960,00 €
20-6279.0003	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΙΣ - ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΕΙΣ- ΜΥΟΚΤΟΝΙΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ	2.930,00 €
20-6644	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για λοιπές ανάγκες	2.300,98 €
20-6672	Ανταλλακτικά λοιπών μηχανημάτων	3.914,82 €
20-6726	Εισφορά υπέρ ΦΟΔΣΑ	16.376,36 €
20-7135.0002	Προμήθεια φωτιστικών φωτοβολταϊκών	19.988,80 €
20-7325	Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσης οδών νέου οικισμού	2.280,68 €
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20 ΕΤΟΥΣ 2024 :</b>		<b>108.802,18 €</b>

**Απολογιστικά στοιχεία έτους 2025 :**

Οι εισπράξεις από το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού του έτους 2025 αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των **95.461,46 €** σύμφωνα με τα κάτωθι στοιχεία :

Κ.Α.Ε.	Περιγραφή	Εισπράξεις έως τις 31/07/2025	Εκτίμηση εισπράξεων 01/08 - 31/12/2025	Εκτίμηση εισπράξεων 2025
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	2.551,00 €	7.449,00 €	10.000,00 €
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025 :</b>		<b>2.551,00 €</b>	<b>7.449,00 €</b>	<b>10.000,00 €</b>

Οι πληρωμές της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2025 αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των 111.966,12 ευρώ εκ των οποίων οι 10.000,00 € θα καλυφθούν από τις εισπράξεις του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους 101.966,12 ευρώ θα καλυφθεί από ανειδίκευτες και ειδικευμένες πιστώσεις του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67).

Αναλυτικά :

Κωδικός	Περιγραφή	Πληρωθέντα έως 31/07/2025	Εκτίμηση πληρωμών 01/08- 31/12/2025	Εκτίμηση πληρωμών 2025
20-6011	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	21.471,00 €	13.865,00 €	35.336,00 €
20-6041	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	4.482,40 €	3.540,00 €	8.022,40 €
20-6051	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση δημοσίου δικαίου	4.375,74 €	1.891,02 €	6.266,76 €
20-6054	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού	1.073,08 €	847,47 €	1.920,55 €
20-6063	Λοιπές παροχές σε είδος (ένδυση εργατοτεχνικού προσωπικού κ.λ.π.)	725,00 €	- €	725,00 €
20-6255	Λοιπά ασφάλιστρα Απορριμματοφόρων	395,34 €	- €	395,34 €
20-6264	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων - Απορριμματοφόρων	2.866,50 €	- €	2.866,50 €
20-6277.0000	Λοιπες δαπάνες για ύδρευση, άρδευση, φωτισμό, καθαριότητα	1.984,00 €	- €	1.984,00 €
20-6279.0001	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΜΟΛΟΓΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ	2.480,00 €	- €	2.480,00 €
20-6279.0002	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΩΝ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	4.960,00 €	- €	4.960,00 €
20-6279.0003	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΙΣ - ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΕΙΣ- ΜΥΟΚΤΟΝΙΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ	- €	3.721,86 €	3.721,86 €
20-6635	Προμήθεια λοιπών ειδών υγιεινής και καθαριότητας	985,80 €	- €	985,80 €
20-6644	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για λοιπές ανάγκες	793,15 €	- €	793,15 €
20-6672	Ανταλλακτικά λοιπών μηχανημάτων	2.926,40 €	- €	2.926,40 €
20-6726	Εισφορά υπέρ ΦΟΔΣΑ και συνδέσμων που ασκούν αρμοδιότητες ΦΟΔΣΑ	8.777,26 €	3.608,38 €	12.385,64 €
20-7325	Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσης οδών νέου οικισμού	- €	1.396,72 €	1.396,72 €
20-7425	Λοιπές δαπάνες Πυροπροστασίας (Λειτουργία ΧΥΤΑ - Επιχωμάτωση απορριμμάτων)	- €	24.800,00 €	24.800,00 €

ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20 ΕΤΟΥΣ 2025 :	58.295,67 €	53.670,45 €	111.966,12 €
ΜΕΙΟΝ (-) ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΑΠΟ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΕΤΟΥΣ 2025 :			26.196,72 €
ΜΕΙΟΝ (-) ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΑΠΟ ΑΛΛΑ ΑΝΕΙΔΙΚΕΥΤΑ ΕΣΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2025 :			75.769,40 €
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΑΠΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΤΟΥΣ 2025 :			10.000,00 €

**2. Προϋπολογιστικά Στοιχεία έτους 2026:** Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των υπηρεσιών του Δήμου και τον σχεδιασμό της διοίκησης, οι απαιτούμενες δαπάνες για την εύρυθμη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026 θα ανέλθουν στο ύψος των **240.473,76€**.

Στον κάτωθι πίνακα γίνεται αναλυτική παράθεση των απαιτούμενων δαπανών της υπηρεσίας 20 με αναφορά τόσο στην υφιστάμενη κωδικοποίηση του προϋπολογισμού (με ισχύ μέχρι τις 31/12/2025) όσο και στην ισχύουσα από την 01/01/2026 (σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΠΔ 85/2018 & της υπ' αρ. 2/45253/ΔΠΓΚ/26.6.2025 απόφασης του Υπουργού Οικονομικών)

Κωδικός Υφιστάμενης Ταξινόμησης	Περιγραφή	Κωδικός Νέας Ταξινόμησης	Περιγραφή	Προϋπίσμος έτους 2026
20-6011	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	2120101001	Βασικός μισθός ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	30.000,00 €
		2120102001	Οικογενειακή παροχή ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	2.000,00 €
		2120115001	Επίδομα απομακρυσμένων - παραμεθόριων περιοχών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	2.500,00 €
		2120120001	Επίδομα επικίνδυνης και ανθυγιεινής εργασίας ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	4.000,00 €
20-6012	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	2120201001	Αποζημίωση για υπερωριακή απασχόληση ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.000,00 €
20-6041	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	2130101001	Ανμισθία εργατοτεχνικού και λοιπού προσωπικού (περιλαμβάνονται τα κάθε είδους επιδόματα, παροχές κ.λπ.)	18.000,00 €
20-6051	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση δημοσίου δικαίου	2190201001	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ε-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου	10.000,00 €
		2190201101	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ε-ΕΦΚΑ επί πρόσθετων αποδοχών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	400,00 €
20-6054	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού	2190301001	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ε-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών εργατοτεχνικού και λοιπού προσωπικού	4.000,00 €
		2410119	Είδη ρουχαλιού, υποδήσεως και μέσων ατομικής προστασίας	1.000,00 €
20-6061.0000	Παροχές ένδυσης (ένδυση εργατοτεχνικού και ένστολο προσωπικού)	2120389001	Μη μισθολογικές, ενισχυτικές παροχές εισοδήματος τακτικών υπαλλήλων (περιλαμβάνονται δαπάνη για θέρετρα, κατασκήνωσεις κ.λπ.) ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.200,00 €
20-6211.0001	ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ	2420201	Έξοδα ηλεκτρικού ρεύματος	10.000,00 €
20-6255	Λοιπά ασφάλιστρα Απορριμματοφόρων	2420501	Ασφάλιστρα	1.500,00 €
20-6261	Συντήρηση και επισκευή κτηρίων ακινήτων του Δήμου	2420301	Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτηρίων και έργων υποδομών	1.000,00 €

## ΑΔΑ: ΨΔΣΞΩ6Φ-9ΗΑ

20-6264	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων - Απορριμματοφόρων	2420304	Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής μηχανημάτων και εξοπλισμού	10.000,00 €
20-6277.0000	Λοιπές δαπάνες για ύδρευση, άρδευση, φωτισμό, καθαριότητα	2420207	Δαπάνες συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών μέσω δημόσιων συμβάσεων	3.000,00 €
20-6279.0001	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΜΟΛΟΓΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ	2420989001	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΜΟΛΟΓΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ	3.000,00 €
20-6279.0002	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΩΝ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	2420989002	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΩΝ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ	5.000,00 €
20-6279.0003	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΙΣ - ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΕΙΣ- ΜΥΟΚΤΟΝΙΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ	2420989003	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΙΣ - ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΕΙΣ- ΜΥΟΚΤΟΝΙΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ	4.000,00 €
20-6634	Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού	2410105001	Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού	1.000,00 €
20-6635	Προμήθεια λοιπών ειδών υγιεινής και καθαριότητας	2410105002	Προμήθεια λοιπών ειδών υγιεινής και καθαριότητας	1.000,00 €
20-6644	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για λοιπές ανάγκες	2410116	Καύσιμα για λοιπούς σκοπούς	5.000,00 €
20-6672	Ανταλλακτικά λοιπών μηχανημάτων	2410108001	Προμήθεια λιπαντικών για την κίνηση των μετ. μέσων και των μηχανημάτων του Δήμου	500,00 €
20-6699	Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων - Προμήθεια λαμπτήρων	2410108002	Υλικά συντήρησης και επισκευής λοιπού εξοπλισμού	8.000,00 €
20-6726	Εισφορά υπέρ ΦΟΔΣΑ και συνδέσμων που ασκούν αρμοδιότητες ΦΟΔΣΑ	2410189001	Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων - Προμήθεια λαμπτήρων	1.000,00 €
20-7135.0001	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων	2310406	Εισφορά υπέρ ΦΟΔΣΑ και συνδέσμων που ασκούν αρμοδιότητες ΦΟΔΣΑ	27.373,76 €
20-7135.0002	Προμήθεια φωτιστικών φωτοβολταϊκών	3120989001	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων	10.000,00 €
20-7135.0003	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	3110911001	Προμήθεια φωτιστικών φωτοβολταϊκών	10.000,00 €
20-7325	Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσης οδών νέου οικισμού	3110911002	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	5.000,00 €
20-7412	Μελέτες και έρευνες για κατασκευές και επέκταση τεχνικών έργων (πλην κτηρίων)	3170105001	Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσης οδών νέου οικισμού	20.000,00 €
20-7425	Λοιπές δαπάνες Πυροπροστασίας (Λειτουργία ΧΥΤΑ - Επιχωριάτωση απορριμμάτων)	3170105002	Μελέτες για την επέκταση, βελτίωση του δημοτικού φωτισμού	15.000,00 €
		2420289	Λειτουργία ΧΥΤΑ - Επιχωριάτωση απορριμμάτων	25.000,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΑΠΑΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2026 :</b>				<b>240.473,76 €</b>

### **3. Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού έτους 2026**

#### **Α. Αναμενόμενα έσοδα από το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού του έτους 2026 :**

Α.1. Συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους :

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του νόμου 25/1975, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4555/2018, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

- α) ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία,
- β) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς,
- γ) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού. Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.

**Στο σημείο αυτό, θα πρέπει να αναφερθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 17/26-11-2024 (ΑΔΑ:6ΞΞ6Ω6Φ-140) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025, είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως:**

ΚΩΔ. ΣΥΝΤΕΛ.	ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ	ΤΙΜΗ / Τ.Μ.
A	Οικιακή χρήση	2,10 € / τ.μ
B	Κοινωφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	0,00 € / τ.μ
Γ	Άσκηση οικονομικής Δραστηριότητας	2,90 € / τ.μ

Σύμφωνα με τα στοιχεία της εφαρμογής τελών ακινήτων και πληροφόρησης δήμων του Δ.Ε.Δ.ΔΗ.Ε.Α.Ε. στις 13/10/2025 το πλήθος των τετραγωνικών μέτρων των ακινήτων που ήταν υπόχρεα στην καταβολή δημοτικών τελών ήταν 89.617 τ.μ.  
Αναλυτικά :

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΧΡΗΣΗ / ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡ. ΠΑΡΟΧΩΝ	Τ.Μ.
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ	1: Οικιακή	80	6.713
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ	2: Γενική	58	2.582

Με βάση τους υφιστάμενους συντελεστές ο Δήμος Αγαθόνησου κατά την διάρκεια του 2026 αναμένεται να λάβει το ποσό των 21.585,10 ευρώ

ΚΩΔ. ΣΥΝΤΕΛ.	ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ	ΤΙΜΗ / Τ.Μ.	Τ.Μ.	ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ
A	Οικιακή χρήση	2,10 € / τ.μ	6.713	14.097,30 €
B	Κοινωφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	0,00 € / τ.μ	0	0,00 €
Γ	Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	2,90 € / τ.μ	2.582	7.487,80 €
<b>ΣΥΝΟΛΑ :</b>			<b>9.295</b>	<b>21.585,10 €</b>

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω στοιχεία, ο Δήμος Αγαθονησίου, διατηρώντας τους υφιστάμενους συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, αναμένεται να εισπράξει το ποσό των 21.585,10ευρώ με συνέπεια να υπολείπονται 218.888,66ευρώ για την κάλυψη των δαπανών του προϋπολογισμού δαπανών έτους 2026 της αντίστοιχης υπηρεσίας (240.473,76ευρώ).

Με την παραδοχή ότι οι επενδυτικές δαπάνες του προϋπολογισμού της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ομάδα 7 της υπηρεσίας 20) του έτους 2026 ύψους 85.000,00€ θα καλυφθούν από τις αδιάθετες ειδικευμένες πιστώσεις του Δήμου στις 31/12/2025(χρηματικό υπόλοιπο 31/12/2025), το λογιστικό έλλειμμα της υπηρεσίας 20 για το έτος 2026 ανέρχεται στο ύψος των 133.888,66ευρώ.

**Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω στοιχεία η Δημοτική Επιτροπή, που έχει την αρμοδιότητα της διαμόρφωσης και της εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο της τελικής πρότασης για την επιβολή και τον καθορισμό του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, έχει την δυνατότητα :**

A. Να εισηγηθεί την αύξηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους προκειμένου να καλύψει την διαφορά των 133.888,86 €

B. Να μην προβεί σε αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις :

**B.1. Γενική Ρύθμιση του άρθρου 47 του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107 Α/31-07-2017), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 9 του Ν 4674/20 (ΦΕΚ-53 Α/11-3-20), για τους δήμους με πληθυσμό έως 20.000 κατοίκους**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107 Α/31-07-2017), όπως αυτές ισχύουν :

«Για την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών υπηρεσιών κατά την κατάρτιση των προϋπολογισμών τους, οι δήμοι με πληθυσμό κάτω των είκοσι χιλιάδων (20.000) κατοίκων, μπορούν, όταν τα έσοδα των ανταποδοτικών τους υπηρεσιών δεν επαρκούν για να καλύψουν τις αντίστοιχες δαπάνες, να τις καλύπτουν από κάθε είδους τακτικά και έκτακτα έσοδά τους, που δεν προορίζονται για ειδικό σκοπό. Απαραίτητη προϋπόθεση, η οποία ελέγχεται από την αρμόδια για την εποπτεία τους Αρχή, είναι να έχει ληφθεί σχετική απόφαση επιβολής τελών, που να αφορά το έτος στο οποίο αναφέρεται ο προϋπολογισμός, ή το επόμενο οικονομικό έτος. Το ύψος των τελών σε αυτήν την περίπτωση μπορεί να καθοριστεί, εάν απαιτείται, έως το ύψος των αντίστοιχων τελών του δήμου της έδρας του νομού. Κατά την πρώτη εφαρμογή της παρούσας διάταξης και στην περίπτωση που δεν υφίσταται απόφαση επιβολής τελών για το τρέχον έτος, η κάλυψη των δαπανών αυτών από άλλους πόρους των δήμων προϋποθέτει τη λήψη απόφασης επιβολής τελών για το έτος 2018.».

Λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω ρύθμιση η διαφορά ανάμεσα στις αναμενόμενες εισπράξεις του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού διατηρώντας τους υφιστάμενους συντελεστές και στις αναγκαίες δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026 μπορούν να καλυφθούν από «κάθε είδους τακτικά και έκτακτα έσοδά τους, που δεν προορίζονται για ειδικό σκοπό».

**B.2. Ειδική Ρύθμιση του άρθρου 15 του Ν. 4915/22 (ΦΕΚ 63 Α/24-3-2022)για τις περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα,όπως αυτή επεκτάθηκε για τα έτη 2025 & 2026 με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 5143/24 (ΦΕΚ 161 Α/11-10-2024) όπως αυτό διαμορφώθηκε και τροποποιήθηκε με το άρθρο 38 του Ν. 5233/25 (ΦΕΚ-166 Α/29-9-2025)**

Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις ειδικά για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2026, οι Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι (ΚΑΠ) επενδυτικών δαπανών των δήμων, καθώς και το ειδικό τέλος της παρ. Α'1 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 (Α' 129), μπορούν να διατίθενται προς αντιμετώπιση λειτουργικών δαπανών που διαπιστώνονται από την έναρξη ισχύος της παρούσας και δεν μπορούν να καλυφθούν από το χρηματικό υπόλοιπο, τα τακτικά ή έκτακτα έσοδά τους. Από την εφαρμογή της παρούσας δεν δύναται να προέλθει καθ' οιονδήποτε τρόπο, άμεση ή έμμεση, επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού.

Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2026, η δημοτική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρούσας παραγράφου, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της δημοτικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο

#### Απαλλασσόμενες κατηγορίες

- Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16, με ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.

- Για τις ανωτέρω κατηγορίες θα ληφθεί ειδική απόφαση από το κατά νόμο αρμόδιο όργανο του Δήμου.

#### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026**

Στην εισήγησή του, ο Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Γραφείου Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών μας παραθέτει τα οικονομικά στοιχεία που απαιτούνται για την λήψη της σχετικής απόφασης και προτείνει την αύξηση ή την διατήρηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους.

Για τον πλήρη ισοσκελισμό των δαπανών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού με τα έσοδα από το αντίστοιχο τέλος, απαιτείται αύξηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους ιδιαίτερα μεγάλη που θα επιφέρει σημαντική επιβάρυνση στα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις του ακριτικού νησιού μας, τα οποία, όπως και ολόκληρη η ανθρωπότητα, δοκιμάζεται από τις αρχές του 2020 μέχρι και σήμερα από συνεχείς κρίσεις, με τελευταία εκείνη του ραγδαία αυξανόμενου πληθωρισμού που συνεχώς απομειώνει την αγοραστική δύναμη και κατ' επέκταση τα εισοδήματα των συμπολιτών μας.

Επιπλέον ο Δήμος Αγαθονησίου είναι ένας μικρός, μειονεκτικός, νησιωτικός Δήμος οι κάτοικοι του οποίου βιώνουν αρκετές δυσκολίες (περιορισμοί/αποκλεισμοί στην μετακίνηση, απουσία κρατικών δομών και μέριμνας, περιορισμοί στην αγορά εργασίας κοκ) σε σχέση με τους διαμένοντες στα μεγάλα αστικά κέντρα και για τον λόγο αυτό θα πρέπει να επιβαρύνονται όσο το δυνατόν λιγότερο (στο μέτρο του εφικτού) από δημοτικούς και κρατικούς φόρους & τέλη και παράλληλα να λαμβάνουν όσο το δυνατόν περισσότερες παροχές.

Καθώς για το θέμα του μη ισοσκελισμού των δημοτικών ανταποδοτικών τελών στην παρούσα συγκυρία (γενική συνθήκη) και για μικρούς Δήμους (ειδική συνθήκη) υπάρχει σχετική μέριμνα του νομοθέτη εισηγούμενη προς την Δημοτική Επιτροπή την διατήρηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού στα επίπεδα του έτους 2025 (όπως αυτά είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθμόν 63/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου) και παράλληλα την επιβολή του τέλους σε ακίνητα που έχουν Κοινωνική, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση (καθώς είναι απαίτηση του νομοθέτη) με συντελεστή 0,10 € ως ακολούθως :

ΚΩΔ. ΣΥΝΤΕΛ.	ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ	ΤΙΜΗ / Τ.Μ.	Τ.Μ.	ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ
A	Οικιακή χρήση	2,10 € / τ.μ	6.713	14.097,30 €
B	Κοινωνικής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	0,10 € / τ.μ	0	0,00 €
Γ	Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	2,90 € / τ.μ	2.582	7.487,80 €
<b>ΣΥΝΟΛΑ :</b>			<b>9.295</b>	<b>21.585,10 €</b>

Το υπολειπόμενο ποσό για την κάλυψη του προϋπολογισμού δαπανών της υπηρεσίας 20 έτους 2026 προτείνεται να καλυφθεί από τα αδιάθετα υπόλοιπα των ανειδίκευτων πιστώσεων του Δήμου στις 31/12/2025 σύμφωνα με τις ανωτέρω ισχύουσες διατάξεις.

Κατά συνέπεια, τα έσοδα από τα οποία θα καλυφθούν οι απαιτούμενες δαπάνες για την λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού συνολικού ύψους 240.473,76€, είναι τα κάτωθι:

Κ.Α.Ε.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Α.Λ.Ε.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΥΠ/ΣΘΕΝΤΑ 2025
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	1130105001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	<b>21.585,10 €</b>
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού			
5112	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για πιστώσεις προοριζόμενες για επενδυτικές δαπάνες	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ		<b>85.000,00 €</b>
5129	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από έκτακτα έσοδα για την κάλυψη εν γένει δαπανών του δήμου	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ		<b>133.888,66</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ :</b>				<b>240.473,76 €</b>

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβαν υπόψη τους τις παραπάνω εισηγήσεις

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, για το έτος 2026, την διατήρηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού στα επίπεδα του έτους 2025 (όπως αυτά είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθμόν 63/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου) και παράλληλα την επιβολή του τέλους σε ακίνητα που έχουν Κοινωνική, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση (καθώς είναι απαίτηση του νομοθέτη) με συντελεστή 0,10 € ως ακολούθως :**

ΚΩΔ. ΣΥΝΤΕΛ.	ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ	ΤΙΜΗ / Τ.Μ.	Τ.Μ.	ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ
A	Οικιακή χρήση	2,10 € / τ.μ	6.713	14.097,30 €
B	Κοινωφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	0,10 € / τ.μ	0	0,00 €
Γ	Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	2,90 € / τ.μ	2.582	7.487,80 €
<b>ΣΥΝΟΛΑ :</b>			<b>9.295</b>	<b>21.585,10 €</b>

.....}

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του τα απολογιστικά στοιχεία, όπως αυτά αναλύονται στην αριθ. 63/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Την διατήρηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, για το έτος 2026**, στα επίπεδα του έτους 2025 (όπως αυτά είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθμόν 63/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου) και παράλληλα την επιβολή του τέλους σε ακίνητα που έχουν Κοινωφελή, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση (καθώς είναι απαίτηση του νομοθέτη) με συντελεστή 0,10 € ως ακολούθως :

ΚΩΔ. ΣΥΝΤΕΛ.	ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ	ΤΙΜΗ / Τ.Μ.	Τ.Μ.	ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ
A	Οικιακή χρήση	2,10 € / τ.μ	6.713	14.097,30 €
B	Κοινωφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	0,10 € / τ.μ	0	0,00 €
Γ	Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	2,90 € / τ.μ	2.582	7.487,80 €
<b>ΣΥΝΟΛΑ :</b>			<b>9.295</b>	<b>21.585,10 €</b>

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **41/2025** και θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

**Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω.**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Κυπραίος Ιωάννης

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Δήμαρχος**

**Ευάγγελος Κ. Κόττορος**

**Τα Μέλη**

Κόττορος Θεολόγος  
Κόττορος Γεώργιος  
Μπάρκουλα Ειρήνη  
Κόττορος Μάρκος  
Κανέλλης Μ. Ιωάννης  
Πιτσά Νικολέττα  
Κόττορος Νικόλαος  
Κατσουλιέρης Νικόλαος  
Καρύδης Μιχαήλ  
Σανδαλής Μάρκος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 42/2025**

**Απόσπασμα από το πρακτικό 13/25-11-2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου.**

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για την επιβολή και τον καθορισμό του ανταποδοτικού τέλους ύδρευσης του Δήμου Αγαθονησίου έτους 2026.

Στο Αγαθονήσι σήμερα την **25<sup>η</sup> Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30, συνήλθε σε **Τακτική δια ζώσης Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο Αγαθονησίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010(Α 87), όπως ισχύει, τις διατάξεις: του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, της υπ'αριθμ.375/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου), του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και ύστερα από την αριθ. πρωτ. **2915/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους με ηλεκτρονική αλληλογραφία (e-mail) και στον Δήμαρχο κ. Ευάγγελο Κόττορο και επίσης δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου μας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Παρόντες:** 1) Κυπραίος Ιωάννης 2) Κόττορος Θεολόγος 3)Κόττορος Γεώργιος  
4) Μπάρκουλα Ειρήνη 5)Κόττορος Μάρκος 6) Κανέλλης Μ. Ιωάννης  
7) Πιτσά Νικολέττα 8) Κόττορος Νικόλαος 9) Κατσουλιέρης Νικόλαος  
10) Καρύδης Μιχαήλ 11) Σανδαλής Μάρκος.

**Απόντες:** 1) Μιχελή Παρασκευή 2) Σανδαλής Εμμανουήλ, οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δήμαρχος κ. Ευάγγελος Κόττορος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Για την τήρηση των πρακτικών παρευρίσκεται ο υπάλληλος Σακελλάρης Γιαμαίος.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο, ο οποίος μετά την ενημέρωση των συμβούλων, ξεκίνησε την διαδικασία συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος, εισηγούμενος το **4<sup>ο</sup> θέμα** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την αριθ. 64/2025 απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή αναφέρει-εισηγείται τα εξής:

**{.....ΕΙΣΗΓΗΣΗ του Προϊστάμενου του Αυτοτελούς Γραφείου Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Δ. ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026.**

Αξιότιμα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής,

Σας παραθέτουμε τα απαιτούμενα, κατά την κρίση της υπηρεσίας μας, στοιχεία προκειμένου να διαμορφώσετε την εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την επιβολή και τον καθορισμό των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης για το έτος 2026 (01/01-31/12/2026)

Αναλυτικά :

**Εισαγωγή**

Σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και του άρθρου 11 του Ν. 4623/19, (ΦΕΚ-134 Α/9-8-19) το Δημοτικό Συμβούλιο ψηφίζει μέχρι τις 31 Οκτωβρίου του προηγούμενου έτους τα δημοτικά ανταποδοτικά τέλη,

σύμφωνα με το σχέδιο της δημοτικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων.

Στην ανωτέρω απόφαση :

- προσδιορίζεται το είδος και το ύψος των δαπανών της υπηρεσίας που παράγει τις ανταποδοτικές υπηρεσίες
- καθορίζεται το ύψος των εσόδων που θα προκύψουν βάσει των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών.

#### **Θεσμικό Πλαίσιο:**

Για την επιβολή και τον καθορισμό του ύψους των τελών ύδρευσης λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις :

1. Του άρθρου 19 του ΒΔ 24-9/20.10.1958 “περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων”, όπου ορίζεται, ότι σε αυτούς που χρησιμοποιούν δημοτικά κτήματα, έργα ή υπηρεσίες, ο δήμος δικαιούται να επιβάλλει τέλη ή δικαιώματα, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Για την υπηρεσία ύδρευσης, τα δικαιώματα επιβάλλονται υποχρεωτικά όταν η υδροληψία παρέχεται από υπηρεσία του Δήμου. Δεν επιτρέπεται η επιβολή δικαιώματος στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται δαπάνη για την εξυπηρέτηση της υδρεύσεως σε προσωπικό ή έργα.
2. Του άρθρου 17 του Ν. 1080/1980 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Ο.Τ.Α. νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», στις οποίες ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο δήμος για τη συντήρηση ή βελτίωση των έργων και τη λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.
3. Του άρθρου 266 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”,
4. Του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α΄167)
5. Του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014)
6. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 άρθρου 15 του Ν. 4915/22 (ΦΕΚ 63/Α/24-3-22) & του άρθρου 165 Ν. 4964/22 (ΦΕΚ 150/Α/30-7-22)
7. Τα οριζόμενα στην υπ΄ αριθμ. 63726/28-07-2023 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ Β΄ 4795/28-07-2023),

#### **Εναλλακτικές προτάσεις:**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/19 (ΦΕΚ 134 Α/9-8-2019) «Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων...».

#### **Αλλαγές στην οικονομική ταξινόμηση από την 01/01/2026 :**

Από την 01/01/2026 καταργείται η οικονομική ταξινόμηση που είχε θεσπιστεί με την υπ΄ αριθμ. 7028/2004 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ 253/Β/9-2-2004) και ισχύει η ταξινόμηση που καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Σχέδιο Λογαριασμών του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης και κοινή οικονομική ταξινόμηση του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης» (Β΄ 3364).

Η ανωτέρω ταξινόμηση έχει ισχύ για τους προϋπολογισμούς από το 2026 και μετά και είναι ενιαία για τον τακτικό προϋπολογισμό και τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων.

#### **Σύνοψη:**

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς επίσης :

- Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 άρθρου 15 του Ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63/Α/24-3-22) & του άρθρου 165 Ν. 4964/22 (ΦΕΚ 150/Α/30-7-22),
- Τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013 (Α΄167),
- Τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014),
- Τα οριζόμενα στην υπ΄ αριθμ. 41522/30-07-2025 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ Β΄ 4157/30-07-2025)

Παρακαλούμε να προβείτε στη λήψη απόφασης για την υποβολή εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την επιβολή των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης και τον καθορισμό των συντελεστών αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών ύδρευσης, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα (παρ. 12 άρθρου 25 του Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθμ. 69/2008 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.).

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2026 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να :

1. Καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,
2. Μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
3. Καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

ενώ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 5143/24 (ΦΕΚ 161 Α/11-10-2024), όπως αυτό διαμορφώθηκε και τροποποιήθηκε με το άρθρο 38 του Ν. 5233/25 (ΦΕΚ-166 Α/29-9-2025), ισχύουν και για το έτος 2026 οι διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67), σύμφωνα με τις οποίες :

- για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, οι Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι (ΚΑΠ) επενδυτικών δαπανών των δήμων, καθώς και το ειδικό τέλος της παρ. Α'1 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 (Α' 129), μπορούν να διατίθενται προς αντιμετώπιση λειτουργικών δαπανών που διαπιστώνονται και δεν μπορούν να καλυφθούν από το χρηματικό υπόλοιπο, τα τακτικά ή έκτακτα έσοδά τους
- σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού, η δημοτική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παραπάνω παραγράφου, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της δημοτικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Αγαθονησίου :

### **1. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων – δαπανών των ετών 2024 & 2025**

Σύμφωνα με την παρ. Β.3.1 του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. οικ. 55040/2021 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών με θέμα «*Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2022 - μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (Β' 253) απόφασης*».

«*Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:*

- την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022,
- την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους 2023 και μέχρι το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του προϋπολογισμού 2024,
- την εκτέλεση του προϋπολογισμού 2022 για την ίδια, ως άνω περίοδο (δηλ. εάν το σχέδιο προϋπολογισμού 2024 καταρτίζεται Σεπτέμβριο 2023, τα στοιχεία Ιαν-Σεπτεμβρίου 2022 και 2023),
- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2023,, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού του έτους 2022».

Τα παραπάνω στοιχεία μπορεί να μην αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 41522/30-07-2025 όμοια απόφαση (ΦΕΚ Β' 4157/30-07-2025) κι ως εκ τούτου να μην αποτελεί πλέον προαπαιτούμενο η αναφορά τους στην απόφαση για τον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών του 2025, αλλά κρίνουμε σκόπιμο να τα παραθέσουμε στην κρίση των αρμοδίων συλλογικών οργάνων που έχουν την αρμοδιότητα να διαμορφώσουν τους συντελεστές και τις κατηγορίες των ανταποδοτικών τελών και δικαιωμάτων του Δήμου μας για το έτος 2026.

Με δεδομένο λοιπόν ότι ο μήνας κατάρτισης του προϋπολογισμού έτους 2026 είναι ο **Ιούλιος του 2025** σας παραθέτουμε τα ακόλουθα στοιχεία:

### Απολογιστικά στοιχεία έτους 2024 :

Οι εισπράξεις από τα τέλη και δικαιώματα ύδρευσης του έτους 2024 ανήλθαν στο ύψος των **71.311,03** ευρώ και αναλύονται ως ακολούθως :

Κωδικός	Περιγραφή	Εισπραχθέντα 2024
0321	Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο.	300,00 €
0322	Τέλος ύδρευσης.	32.669,73 €
0619.0002	Δαπάνες λειτουργίας εργοστασίων αφαλάτωσης	37.335,00 €
3212	Τέλη και δικαιώματα ύδρευσης.	653,52 €
3214	Τέλη και δικαιώματα αποχέτευσης.	352,78 €
4129.0001	Απόδοση ΦΠΑ στη ΔΟΥ	- €
<b>ΣΥΝΟΛΟ :</b>		<b>71.311,03 €</b>

Οι πληρωμές της υπηρεσίας ύδρευσης για το έτος 2024 ανήλθαν συνολικά στο ύψος των **37.061,56** ευρώ εκ των οποίων το σύνολο καλύφθηκε από τις εισπράξεις των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης ενώ το αδιάθετο ποσό των εισπράξεων ύψους 34.249,47 € θα καλύψει ανάγκες της υπηρεσίας ύδρευσης του έτους 2025

Αναλυτικά :

Κωδικός	Περιγραφή	Πληρωθέντα 2024
25-6041	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	7.700,00 €
25-6054	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού	1.858,23 €
25-6142.0001	ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΗ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ	3.410,00 €
25-6255	Λοιπά ασφάλιστρα Βυτιοφόρου	119,70 €
25-6262.0001	Συντήρηση και επισκευή δημοτικού δικτύου ύδρευσης	1.200,00 €
25-6323	Λοιπά τέλη κυκλοφορίας (βυτιοφόρου)	300,00 €
25-6633	Προμήθεια χημικού υλικού (απολυμαντικά, χημικά κλπ)	5.861,48 €
25-6644	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για λουιές ανάγκες (βυτιοφόρο)	1.332,93 €
25-7135.0001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΛΙΑΣ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ	4.987,22 €
25-7412	Μελέτες και έρευνες για κατασκευές και επέκταση τεχνικών έργων (πλην κτιρίων)	10.292,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2024 :</b>		<b>37.061,56 €</b>

### Απολογιστικά στοιχεία έτους 2025:

Οι εισπράξεις από τα τέλη και δικαιώματα ύδρευσης του έτους 2025 ανήλθαν στο ύψος των 168.389,46 ευρώ και αναλύονται ως ακολούθως :

Κωδικός	Περιγραφή	31/7/2025	01/08/25-31/12/25	2025
0321	Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο.	350,00 €	50,00 €	400,00 €
0322	Τέλος ύδρευσης.	13.333,80 €	10.099,99 €	23.433,79 €
0619.0002	Δαπάνες λειτουργίας εργοστασίων αφαλάτωσης	20.851,50 €	16.228,50 €	37.080,00 €
3212	Τέλη και δικαιώματα ύδρευσης.	490,64 €	306,61 €	797,25 €
3214	Τέλη και δικαιώματα αποχέτευσης.	- €	- €	- €
4129.0001	Απόδοση ΦΠΑ στη ΔΥΟ	- €	- €	- €
<b>ΣΥΝΟΛΟ :</b>		<b>35.025,94 €</b>	<b>26.685,10 €</b>	<b>61.711,04 €</b>

Οι πληρωμές της υπηρεσίας ύδρευσης - αποχέτευσης για το έτος 2025 αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των 117.669,79 ευρώ εκ των οποίων οι 61.711,04 € αναμένεται να καλυφθούν από τις εισπράξεις των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης και αποχέτευσης ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους 55.958,75ευρώ αναμένεται να καλυφθούν α) κατά 21.709,28 € από ανειδίκευτες πιστώσεις του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67) και β) κατά 34.249,47 € από τα αδιάθετα τέλη και δικαιώματα του έτους 2024.

Κωδικός	Περιγραφή	31/7/2025	01/08-31/12/25	31/12/2025
25-6041	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	5.268,60 €	6.510,52 €	11.779,12 €
25-6054	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού	1.261,30 €	822,33 €	2.083,63 €
25-6063	Λοιπές παροχές σε είδος (ένδυση εργατοτεχνικού προσωπικού κ.λ.π.)	50,00 €	- €	50,00 €
25-6142.0001	ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΗ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ	- €	3.596,00 €	3.596,00 €
25-6211.0001	ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ	- €	50.000,00 €	50.000,00 €
25-6233	Μισθώματα μηχανημάτων - Τεχνικών Εγκαταστάσεων	31,98 €	- €	31,98 €
25-6255	Λοιπά ασφάλιστρα Βυτιοφόρου	119,70 €	- €	119,70 €
25-6262.0003	Συντήρηση και επισκευή αφαλατώσεων	12.969,87 €	1.200,00 €	14.169,87 €
25-6262.0006	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΤΛΗΤΙΚΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ	4.000,00 €	- €	4.000,00 €
25-6264	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων - Συντήρηση και επισκευή βυτιοφόρου	2.772,90 €	- €	2.772,90 €
25-6633	Προμήθεια χημικού υλικού (απολυμαντικά, χημικά κλπ)	- €	2.999,56 €	2.999,56 €
25-6644	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για λοιπές ανάγκες (βυτιοφόρο)	268,25 €	- €	268,25 €

25-6672	Ανταλλακτικά λοιπών μηχανημάτων	4.089,50 €	- €	4.089,50 €
25-7135.0001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΛΙΑΣ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ	- €	2.999,99 €	2.999,99 €
25-7135.0002	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΤΛΗΤΙΚΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ	1.225,29 €	- €	1.225,29 €
25-7336.0004	Συντήρηση και επισκευή εξωτερικής περίφραξης αφαλατώσεων	1.984,00 €	- €	1.984,00 €
25-7412	Μελέτες και έρευνες για κατασκευές και επέκταση τεχνικών έργων (πλην κτιρίων)	15.500,00 €	- €	15.500,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 25 ΕΤΟΥΣ 2025 :</b>		<b>49.541,39 €</b>	<b>68.128,40 €</b>	<b>117.669,79 €</b>
<b>ΜΕΙΟΝ (-) ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΑΠΟ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΕΤΟΥΣ 2025 :</b>				<b>21.709,28 €</b>
<b>ΜΕΙΟΝ (-) ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΑΠΟ ΑΔΙΑΘΕΤΑ ΤΕΛΗ &amp; ΔΙΚΑΙΩΜ. ΥΔΡΕΥΣΗΣ 2024 :</b>				<b>34.249,47 €</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΑΠΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2025 :</b>				<b>61.711,04 €</b>

**Προϋπολογιστικά Στοιχεία έτους 2026 :**

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των υπηρεσιών του Δήμου και τον σχεδιασμό της διοίκησης, οι απαιτούμενες δαπάνες για την εύρυθμη λειτουργία της υπηρεσίας ύδρευσης για το έτος 2026 θα ανέλθουν στο ύψος των **271.926,00 €**-Αναλυτικά :

Κ.Α. ΠΡΟΫΠ.	ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ	ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	2026
25-6011	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	2120101001	Βασικός μισθός ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	11.600,00 €
		2120102001	Οικογενειακή παροχή ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.000,00 €
		2120115001	Επίδομα απομακρυσμένων - παραμεθόριων περιοχών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.200,00 €
25-6012	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	2120120001	Επίδομα επικίνδυνης και ανθυγιεινής εργασίας ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.200,00 €
25-6041	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	2120210001	Αποζημίωση για έκτακτη απασχόληση κατά την περίοδο των εκλογών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.000,00 €
25-6051	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση δημοσίου δικαίου	2130101001	Αντιμισθία εργοδοτικού και λοιπού προσωπικού (περιλαμβάνονται τα κάθε είδους επιδόματα, παροχές κ.λπ.)	18.000,00 €
		2190201001	Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου	2.000,00 €
25-6054	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού	2190201101	Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ επί πρόσθετων αποδοχών ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	200,00 €
		2190301001	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών εργατοτεχνικού και λοιπού προσωπικού	4.000,00 €
25-6061	Παροχές ένδυσης (ένδυση εργατοτεχνικού και ένστολου προσωπικού)	2410119	Είδη ρουχισμού, υπόδησης και μέσων ατομικής προστασίας	1.000,00 €
		2120389001	Μη μισθολογικές, ενισχυτικές παροχές εισοδήματος τακτικών υπαλλήλων (περιλαμβάνονται δαπάνη για θέρετρα, κατασκηνώσεις κ.λπ.) ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	900,00 €
25-6142.0001	ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΗ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ	2420989	ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΗ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ	4.000,00 €



25-7135.0003	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΧΛΩΡΙΟΤΗΡΩΝ ΤΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	3110908	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΧΛΩΡΙΟΤΗΡΩΝ ΤΩΝ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	20.000,00 €
25-7336.0002	Συντήρηση - επίσκευή δεξαμενών ύδρευσης οικισμών	2420301201	Συντήρηση - επίσκευή δεξαμενών ύδρευσης οικισμών	37.200,00 €
25-7336.0003	Συντήρηση - επίσκευή δεξαμενών ύδρευσης ζώων	2420301202	Συντήρηση - επίσκευή δεξαμενών ύδρευσης ζώων	37.200,00 €
25-7412	Μελέτες και έρευνες για κατασκευές και επέκταση τεχνικών έργων (πλην κτιρίων)	3170105	Μελέτες και έρευνες για κατασκευές και επέκταση τεχνικών έργων (πλην κτιρίων)	30.000,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΤΟΥΣ 2026 :</b>				<b>271.926,00 €</b>

**Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα τελών ύδρευσης έτους 2026****Α. Απαιτήσεις από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης της 31/12/2026 :**

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΔ 54/18 σε συνδυασμό με την ΥΑ 2/45253/2025 στην νέα ταξινόμηση (κωδικοποίηση) που θα έχει εφαρμογή από την 01/01/2026 δεν υπάρχουν διακριτοί κωδικοί στους οποίους αποτυπώνονται οι απαιτήσεις του φορέα από προηγούμενα έτη (όπως συνέβαινε με την υφιστάμενη ταξινόμηση με τους Κ.Α.Ε. της ομάδας 32) αλλά αυτές (οι απαιτήσεις) θα ταξινομούνται ανάλογα με τη φύση του εσόδου, στον ίδιο ΑΛΕ με τα έσοδα της τρέχουσας χρήσης.

Λαμβάνοντας υπόψη τις απαιτήσεις του Δ. Αγαθονησίου στις 31/07/2025 από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούν φ.π.α.) ύψους 5.338,46 € και τις προβλέψεις για τις αντίστοιχες βεβαιώσεις και εισπράξεις που αναμένεται να πραγματοποιηθούν την περίοδο 01/08-31/12/2025, οι απαιτήσεις του Δήμου Αγαθονησίου από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης (συμπεριλαμβανομένου του αναλογούν φ.π.α.) αναμένεται να ανέλθουν στις 01/01/2026 στο ύψος των 6.500,00 €<sup>1</sup> σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα :

Κ.Α.Δ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ	ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ
3212	Τέλη και δικαιώματα ύδρευσης	Τέλος Ύδρευσης	1420502901	Τέλος ύδρευσης (απαιτήσεις)	6.300,00 €
3214	Τέλη και δικαιώματα αποχέτευσης	Τέλη χρήσεως υπονόμων	1420505901	Δικαιώματα σύνδεσης με το αποχετευτικό δίκτυο	200,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ 31.12.2025 :</b>					<b>6.500,00 €</b>

Επισημαίνεται ότι στην νέα οικονομική ταξινόμηση (κωδικοποίηση) του προϋπολογισμού δαπανών δεν υπάρχει πρόβλεψη για ΑΛΕ που να αφορά προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων (όπως ήταν ο Κ.Α.Δ. 8511) αλλά οι απαιτήσεις θα εγγράφονται στον προϋπολογισμό απευθείας απομειωμένες κατά το μέρος που αφορά την επισφάλεια μη είσπραξης.

Για τον υπολογισμό της ανωτέρω επισφάλειας ο Δήμος Αγαθονησίου ήταν υποχρεωμένος να ακολουθήσει την ίδια μεθοδολογία με την ομάδα ιδίων εσόδων ως ακολούθως :

**Σύνταξη προϋπολογισμού έτους 2026 το μήνα Ιούλιο του 2025**

- Αναμενόμενες απαιτήσεις κατά την 01/01/2026 από τέλη και δικαιώματα ύδρευσης (πρώην ομάδα εσόδων 32) : 6.500,00 €
- Εισπραχθέντα από απαιτήσεις ΠΟΕ (Κ.Α.Ε. 3212& 3214) κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουλίου 2025: 490,64 €
- Εισπραχθέντα από απαιτήσεις ΠΟΕ (Κ.Α.Ε. 3212, 3214 & 3219.01) κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουλίου 2024 : 699,31 €
- Απόλυτη διαφορά επτάμηνης περιόδου 2025/2024 : 1.000 € (5.000 μείον 4.000) : - 208,67 €
- Εισπραχθέντα από απαιτήσεις ΠΟΕ (Κ.Α.Ε. 3212& 3214) έτους 2024 : 1.006,30 €

Δεδομένου ότι η απόλυτη διαφορά μεταξύ του πρώτου επταμήνου 2025 έναντι της ίδιας περιόδου του 2024 είναι αρνητική (208,67 €), μπορεί να εκτιμηθεί, σύμφωνα με τη μεθοδολογία που εφαρμόζεται και για την ΟΜΑΔΑ ιδίων εσόδων., ότι από έσοδα ΠΟΕ δύναται να εισπραχθεί κατά τη διάρκεια του έτους 2026 ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί τα 1.006,30 € (ποσό ίσο με τις συνολικές εισπράξεις του 2024).

Κατά συνέπεια στον προϋπολογισμό του Δ. Αγαθονησίου έτους 2026 θα εγγραφούν πιστώσεις για απαιτήσεις από τα τέλη ύδρευσης ύψους 1.006,30 € (δλδ απομειωμένες σε σχέση με το ποσό της συνολικής απαίτησης ύψους 6.500,00 € κατά 5.493,70 € που αφορά το ποσό της επισφάλειας μη είσπραξης).

<sup>1</sup>Κατά την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας εισήγησης είχαν βεβαιωθεί οι υπ' αριθμ. χρημ. 150/04-08-2025 & 41/28-02-2025 χρηματικοί κατάλογοι για το Δ τρίμηνο του 2025 και το Α' τρίμηνο του 2026 ενώ εκκρεμούσαν οι αντίστοιχοι κατάλογοι για το Β & Γ τρίμηνο του 2025)

**Β. Αναμενόμενα έσοδα από τα τέλη και δικαιώματα ύδρευσης του έτους 2026:**

Οι συντελεστές των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης για το έτος 2025 είχαν καθοριστεί σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 64/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου

Βάσει των ανωτέρω συντελεστών τα αναμενόμενα έσοδα από τα τέλη και δικαιώματα ύδρευσης για το έτος 2026 αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των θα ανέλθουν στο ύψος των 66.397,25€ σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα :

Παλιός Κωδικός	Περιγραφή	Νέος Κωδικός - ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Αναμενόμενες εισπράξεις έτους 2026
0321	Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο.	1420501	Δικαιώματα σύνδεσης και επανασύνδεσης με το δίκτυο	400,00 €
0322	Τέλος ύδρευσης.	1420502001	Τέλος ύδρευσης	24.000,00 €
0434	Λοιπά έσοδα από την εκμετάλλευση έργων και την παροχή υπηρεσιών.	1420989	Έσοδα από την παροχή λοιπών υπηρεσιών	1.000,00 €
4129.0001	Απόδοση ΦΠΑ στη ΔΟΥ	5930189002	Απόδοση ΦΠΑ στη ΔΟΥ	3.120,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ :</b>				<b>28.520,00 €</b>

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω στοιχεία, οι εισπράξεις από τα τέλη και δικαιώματα ύδρευσης του έτους 2026, διατηρώντας τους ίδιους συντελεστές, δεν αναμένεται να ξεπεράσουν το ποσό των 28.520,00 €.

**Γ. Επιχορήγηση Υπουργείου Εσωτερικών για την κάλυψη δαπανών λειτουργίας εργοστασίων αφαλάτωσης ύδατος**

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. 41522/30-07-2025 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 4795/28-07-2023) «Οι πιστώσεις που εγγράφονται στον προϋπολογισμό και αφορούν στην κάλυψη δαπανών λειτουργίας εργοστασίων αφαλάτωσης ύδατος, υπολογίζονται στο ύψος του ποσού που προκύπτει από το γινόμενο της πρώτης κατανομής έτους 2025 που αποδόθηκε στον δήμο, (απόφαση με ΑΔΑ: 98Ζ546ΜΤΛ6-30Χ), επί δύο (2)».

Κατά συνέπεια, ο Δήμος Αγαθονησίου αναμένεται να λάβει το ποσό των 41.702,40€ (20.851,20 € Χ 2)

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω στοιχεία, ο Δήμος Αγαθονησίου, διατηρώντας τους υφιστάμενους συντελεστές των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης, αναμένεται να εισπράξει το ποσό των 71.228,70ευρώ (41.702,40€, 28.520,00 € & 1.006,30 €) με συνέπεια να υπολείπονται 200.697,30ευρώ για την κάλυψη των δαπανών του προϋπολογισμού δαπανών έτους 2026 της αντίστοιχης υπηρεσίας (271.926,00ευρώ).

Με την παραδοχή ότι οι επενδυτικές δαπάνες του προϋπολογισμού της υπηρεσίας ύδρευσης και αποχέτευσης (πρώην ομάδα 7 της υπηρεσίας 25) του έτους 2026 ύψους 129.400,00 € θα καλυφθούν από τις αδιάθετες ειδικευμένες πιστώσεις του Δήμου στις 31/12/2025 (Κ.Α.Δ. 5122), το λογιστικό έλλειμμα της υπηρεσίας 25 για το έτος 2026 ανέρχεται στο ύψος των 71.297,30ευρώ.

**Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω στοιχεία η Δημοτική Επιτροπή, που έχει την αρμοδιότητα της διαμόρφωσης και της εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο της τελικής πρότασης για την επιβολή τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης, έχει την δυνατότητα :**

A. Να εισηγηθεί την αύξηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους προκειμένου να καλύψει την διαφορά των 71.297,30 €

B. Να μην προβεί σε αναπροσαρμογή των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης, σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις :

**B.1. Γενική Ρύθμιση του άρθρου 47 του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107 Α/31-07-2017), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 9 του Ν 4674/20 (ΦΕΚ-53 Α/11-3-20), για τους δήμους με πληθυσμό έως 20.000 κατοίκους**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107 Α/31-07-2017), όπως αυτές ισχύουν :

«Για την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών υπηρεσιών κατά την κατάρτιση των προϋπολογισμών τους, οι δήμοι με πληθυσμό κάτω των είκοσι χιλιάδων (20.000) κατοίκων, μπορούν, όταν τα έσοδα των ανταποδοτικών τους υπηρεσιών δεν επαρκούν για να καλύψουν τις αντίστοιχες δαπάνες, να τις καλύπτουν από κάθε είδους τακτικά και έκτακτα έσοδά τους, που δεν προορίζονται για ειδικό σκοπό. Απαραίτητη προϋπόθεση, η οποία ελέγχεται από την αρμόδια για την εποπτεία τους Αρχή, είναι να έχει ληφθεί σχετική απόφαση επιβολής τελών, που να αφορά το έτος στο οποίο αναφέρεται ο προϋπολογισμός, ή το επόμενο οικονομικό έτος. Το ύψος των τελών σε αυτήν την περίπτωση μπορεί να καθοριστεί, εάν απαιτείται, έως το ύψος των αντίστοιχων τελών του δήμου της έδρας του νομού. Κατά την πρώτη εφαρμογή της παρούσας διάταξης και στην περίπτωση που δεν υφίσταται απόφαση επιβολής τελών για το τρέχον έτος, η κάλυψη των δαπανών αυτών από άλλους πόρους των δήμων προϋποθέτει τη λήψη απόφασης επιβολής τελών για το έτος 2018.».

Λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω ρύθμιση η διαφορά ανάμεσα στις αναμενόμενες εισπράξεις του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού διατηρώντας τους υφιστάμενους συντελεστές και στις αναγκαίες δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026 μπορούν να καλυφθούν από «κάθε είδους τακτικά και έκτακτα έσοδά τους, που δεν προορίζονται για ειδικό σκοπό».

**Β.2. Ειδική Ρύθμιση του άρθρου 15 του Ν. 4915/22 (ΦΕΚ 63 Α/24-3-2022) για τις περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, όπως αυτή επεκτάθηκε για τα έτη 2025 & 2026 με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 5143/24 (ΦΕΚ 161 Α/11-10-2024) όπως αυτό διαμορφώθηκε και τροποποιήθηκε με το άρθρο 38 του Ν. 5233/25 (ΦΕΚ-166 Α/29-9-2025)**

Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις ειδικά για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2026, οι Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι (ΚΑΠ) επενδυτικών δαπανών των δήμων, καθώς και το ειδικό τέλος της παρ. Α'1 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006 (Α' 129), μπορούν να διατίθενται προς αντιμετώπιση λειτουργικών δαπανών που διαπιστώνονται από την έναρξη ισχύος της παρούσας και δεν μπορούν να καλυφθούν από το χρηματικό υπόλοιπο, τα τακτικά ή έκτακτα έσοδά τους. Από την εφαρμογή της παρούσας δεν δύναται να προέλθει καθ' οιονδήποτε τρόπο, άμεση ή έμμεση, επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού.

Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2026, η δημοτική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρούσας παραγράφου, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της δημοτικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο

**Απαλλασσόμενες κατηγορίες**

- Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16, με ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.
- Για τις ανωτέρω κατηγορίες θα ληφθεί ειδική απόφαση από το κατά νόμο αρμόδιο όργανο του Δήμου.

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2026.**

Με την ανωτέρω εισήγησή του, ο Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Γραφείου Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών μας παραθέτει τα οικονομικά στοιχεία που απαιτούνται για την λήψη της σχετικής απόφασης και προτείνει την αύξηση ή την διατήρηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους ύδρευσης

Για τον πλήρη ισοσκελισμό των δαπανών της υπηρεσίας ύδρευσης και αποχέτευσης με τα έσοδα από το αντίστοιχο τέλος, απαιτείται αύξηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους ιδιαίτερα μεγάλη που θα επιφέρει σημαντική επιβάρυνση στα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις του ακριτικού νησιού μας, τα οποία, όπως και ολόκληρη η ανθρωπότητα, δοκιμάζεται από τις αρχές του 2020 μέχρι και σήμερα από συνεχείς κρίσεις, με τελευταία εκείνη του ραγδαία αυξανόμενου πληθωρισμού που συνεχώς απομειώνει την αγοραστική δύναμη και κατ' επέκταση τα εισοδήματα των συμπολιτών μας.

Επιπλέον ο Δήμος Αγαθονησίου είναι ένας μικρός, μειονεκτικός, νησιωτικός Δήμος οι κάτοικοι του οποίου βιώνουν αρκετές δυσκολίες (περιορισμοί/αποκλεισμοί στην μετακίνηση, απουσία κρατικών δομών και μέριμνας, περιορισμοί στην αγορά εργασίας κοκ) σε σχέση με τους διαμένοντες στα μεγάλα αστικά κέντρα και για τον λόγο αυτό θα πρέπει να επιβαρύνονται όσο το δυνατόν λιγότερο (στο μέτρο του εφικτού) από δημοτικούς και κρατικούς φόρους & τέλη και παράλληλα να λαμβάνουν όσο το δυνατόν περισσότερες παροχές.

Καθώς για το θέμα του μη ισοσκελισμού των δημοτικών ανταποδοτικών τελών στην παρούσα συγκυρία (γενική συνθήκη) και για μικρούς Δήμους (ειδική συνθήκη) υπάρχει σχετική μέριμνα του νομοθέτη εισηγούμαι προς την Δημοτική Επιτροπή την διατήρηση των συντελεστών των τελών ύδρευσης στα επίπεδα του έτους 2025 (όπως αυτά είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθμόν 64/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου)

Το υπολειπόμενο ποσό για την κάλυψη του προϋπολογισμού δαπανών της υπηρεσίας 25 έτους 2026 προτείνεται να καλυφθεί από τα αδιάθετα υπόλοιπα των ανειδίκευτων πιστώσεων του Δήμου στις 31/12/2025 σύμφωνα με τις ανωτέρω ισχύουσες διατάξεις....}

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβαν υπόψη τους τις παραπάνω εισηγήσεις

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, για το έτος 2026, την διατήρηση των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης** στα επίπεδα του έτους 2025 (όπως αυτά είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθ. 64/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου), ήτοι:

#### **Α) Για οικιακή χρήση :**

- Πάγιο τέλος (ετήσιο) 24 € / μετρητή
- **Κατανάλωση τετραμήνου**
- Κλίμακα Α 0- 80 κυβικά με ποσό χρέωσης 1,60 € / κυβικό
- Κλίμακα Β 81-160 κυβικά με ποσό χρέωσης 2,30 € / κυβικό
- Κλίμακα Γ 161-200 κυβικά με ποσό χρέωσης 4,10 € / κυβικό
- Κλίμακα Δ 201 και άνω κυβικά με ποσό χρέωσης 5,10 € / κυβικό

#### **Β) Για επαγγελματική χρήση :**

- Πάγιο τέλος (ετήσιο) 48 € / μετρητή
- **Κατανάλωση τετραμήνου**
- Κλίμακα Α 0- 100 κυβικά με ποσό χρέωσης 1,90 € / κυβικό
- Κλίμακα Β 101-200 κυβικά με ποσό χρέωσης 3,30 € / κυβικό
- Κλίμακα Γ 201-300 κυβικά με ποσό χρέωσης 5,10 € / κυβικό
- Κλίμακα Δ 301 και άνω κυβικά με ποσό χρέωσης 8,10 € / κυβικό

- Γ) Στις οικίες που διαμένουν πολύτεκνες οικογένειες και οικογένειες με μέλη άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), την μείωση 30% της κατανάλωσης, για οικιακή χρήση.**

- Δ)** Απαλλάσσονται των τελών ύδρευσης, λόγω χαμηλής κατανάλωσης, τα Σχολεία του Δήμου μας (Νηπιαγωγείο- Δημοτικό-Γυμνάσιο Λ.Τ.) και οι Ναοί: Αγίου Γεωργίου, Ζωοδόχου Πηγής, Αγίων Αναργύρων και Μεταμορφώσεως του Σωτήρος.
- Ε)** Δικαίωμα σύνδεσης ανά σύνδεση με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης και με υλικά του Δήμου, υπό την επίβλεψη του υδραυλικού του Δήμου, 200,00 € με τον Φ.Π.Α.

.....} Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του τα απολογιστικά στοιχεία, όπως αυτά αναλύονται στην αριθ. 64/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Την διατήρηση των συντελεστών των τελών και δικαιωμάτων ύδρευσης, για το έτος 2026** στα επίπεδα του έτους 2025 (όπως αυτά είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθ. 64/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου), ήτοι:

#### **Α) Για οικιακή χρήση :**

- Πάγιο τέλος (ετήσιο) 24 € / μετρητή
- **Κατανάλωση τετραμήνου**
- Κλίμακα Α 0- 80 κυβικά με ποσό χρέωσης 1,60 € / κυβικό
- Κλίμακα Β 81-160 κυβικά με ποσό χρέωσης 2,30 € / κυβικό
- Κλίμακα Γ 161-200 κυβικά με ποσό χρέωσης 4,10 € / κυβικό
- Κλίμακα Δ 201 και άνω κυβικά με ποσό χρέωσης 5,10 € / κυβικό

#### **Β) Για επαγγελματική χρήση :**

- Πάγιο τέλος (ετήσιο) 48 € / μετρητή
- **Κατανάλωση τετραμήνου**
- Κλίμακα Α 0- 100 κυβικά με ποσό χρέωσης 1,90 € / κυβικό
- Κλίμακα Β 101-200 κυβικά με ποσό χρέωσης 3,30 € / κυβικό
- Κλίμακα Γ 201-300 κυβικά με ποσό χρέωσης 5,10 € / κυβικό
- Κλίμακα Δ 301 και άνω κυβικά με ποσό χρέωσης 8,10 € / κυβικό

- Γ)** Στις οικίες που διαμένουν πολύτεκνες οικογένειες και οικογένειες με μέλη άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), την μείωση 30% της κατανάλωσης, για οικιακή χρήση.

- Δ)** Απαλλάσσονται των τελών ύδρευσης, λόγω χαμηλής κατανάλωσης, τα Σχολεία του Δήμου μας (Νηπιαγωγείο- Δημοτικό-Γυμνάσιο Λ.Τ.) και οι Ναοί: Αγίου Γεωργίου, Ζωοδόχου Πηγής, Αγίων Αναργύρων και Μεταμορφώσεως του Σωτήρος.
- Ε)** Δικαίωμα σύνδεσης ανά σύνδεση με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης και με υλικά του Δήμου, υπό την επίβλεψη του υδραυλικού του Δήμου, 200,00 € με τον Φ.Π.Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **42/2025** και θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

**Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω.**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Κυπραίος Ιωάννης

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Δήμαρχος**

**Ευάγγελος Κ. Κόττορος**

**Τα Μέλη**

Κόττορος Θεολόγος

Κόττορος Γεώργιος

Μπάρκουλα Ειρήνη

Κόττορος Μάρκος

Κανέλλης Μ. Ιωάννης

Πιτσά Νικολέττα

Κόττορος Νικόλαος

Κατσουλιέρης Νικόλαος

Καρύδης Μιχαήλ

Σανδαλής Μάρκος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 43/2025**

**Απόσπασμα από το πρακτικό 13/25-11-2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου.**

**ΘΕΜΑ:** Εξέταση αίτησης του Νεόφυτου Δημητρίου του Νεόφυτου για γνωμοδότηση αναφορικά με την παραχώρηση έκτασης δημοσίου (οικοπέδου) για κάλυψη αναγκών της οικογενείας του, σύμφωνα με τα άρθρα 5 του Ν. 719/1977 και 35 του Ν. 1473/1984.

Στο Αγαθονήσι σήμερα την **25<sup>η</sup> Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30, συνήλθε σε **Τακτική δια ζώσης Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο Αγαθονησίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010(Α 87), όπως ισχύει, τις διατάξεις: του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, της υπ'αριθμ.375/2022 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. (Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου), του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και ύστερα από την αριθ. πρωτ. **2915/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους με ηλεκτρονική αλληλογραφία (e-mail) και στον Δήμαρχο κ. Ευάγγελο Κόττορο και επίσης δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου μας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Παρόντες:** 1) Κυπραίος Ιωάννης 2) Κόττορος Θεολόγος 3)Κόττορος Γεώργιος  
4) Μπάρκουλα Ειρήνη 5)Κόττορος Μάρκος 6) Κανέλλης Μ. Ιωάννης  
7) Πιτσά Νικολέττα 8) Κόττορος Νικόλαος 9) Κατσουλιέρης Νικόλαος  
10) Καρύδης Μιχαήλ 11) Σανδαλής Μάρκος.

**Απόντες:** 1) Μιχελή Παρασκευή 2) Σανδαλής Εμμανουήλ, οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δήμαρχος κ. Ευάγγελος Κόττορος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Για την τήρηση των πρακτικών παρευρίσκεται ο υπάλληλος Σακελλάρης Γιαμαίος.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο, ο οποίος μετά την ενημέρωση των συμβούλων, ξεκίνησε την διαδικασία συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος, εισηγούμενος το **5<sup>ο</sup> θέμα** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Την από 10-11-2025 με αριθ. πρωτ. 2817/2025 αίτηση του **Νεόφυτου Δημητρίου** του Νεόφυτου, με την οποία αιτείται τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου προκειμένου να του παραχωρηθεί δωρεάν το υπ' αριθ. **-50-** οικόπεδο του δημοσίου που απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα Σεπτεμβρίου 1975 του μηχανικού του Υπουργείου Οικονομικών κ. Γεωργίου Κατσαρού, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της οικογενείας του, δεδομένου ότι στερείται στέγης.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 719/1977 (ΦΕΚ 301 Α'/10-10-1977) και του άρθρου 35 παρ. 5 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ 127 Α'/07-09-1984).
3. Το γεγονός ότι ο **Νεόφυτου Δημήτριος** του Νεόφυτου, πληροί τις προϋποθέσεις του Νόμου, αφού έχει την Ελληνική Ιθαγένεια, δεν είναι μόνιμος κάτοικος Αγαθονησίου και γι' αυτό το λόγο,

συνυποβάλει **υπεύθυνη δήλωση, ότι θα εγκατασταθεί μόνιμα στο Αγαθονήσι**, κατά συνέπεια δικαιούται τη δωρεάν παραχώρηση οικοπέδου του δημοσίου για κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της οικογενείας του, όπως προβλέπεται με τις διατάξεις του άρθρου 35 παρ. 5 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ 127 Α' /07-09-1984).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Συμβουλίου να γνωμοδοτήσουν σχετικά.

Το δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου και:

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 ( Αρμοδιότητες Δημοτικού Συμβουλίου).
- β) Την από 10-11-2025 αίτηση του **Νεόφυτου Δημητρίου** του Νεόφυτου (αριθ. πρωτ. 217/25).
- γ) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.719/1977 και του άρθρου 35 παρ. 5 του Ν. 1473/1984.
- δ) Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι, επί έντεκα (11) παρόντων μελών: **ΥΠΕΡ** της προτάσεως-εισηγήσεως ψήφισαν δέκα (10) μέλη: Κυπραίος Ιωάννης, Κόττορος Θεολόγος, Κόττορος Γεώργιος, Μπάρκουλα Ειρήνη, Κόττορος Μάρκος, Κανέλλης Μ. Ιωάννης, Πιτσά Νικολέττα, Κόττορος Νικόλαος, Κατσουλιέρης Νικόλαος και Καρύδης Μιχάηλ και **ΚΑΤΑ** της πρότασης-εισηγήσεως ψήφισε ένα (1) μέλος: Σανδαλής Μάρκος.

### **Γ ν ω μ ο δ ο τ ε ί κατά πλειοψηφία**

Για την δωρεάν παραχώρηση στον **Νεόφυτου Δημήτριο** του Νεόφυτου, του υπ' αριθ. **-50-**δημόσιου οικοπέδου που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού του Υπουργείου Οικονομικών κ. Γεωργίου Κατσαρού για κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της οικογενείας του.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **43/2025** και θα αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

**Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω.**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Κυπραίος Ιωάννης

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Δήμαρχος**

**Ευάγγελος Κ. Κόττορος**

**Τα Μέλη**

Κόττορος Θεολόγος

Κόττορος Γεώργιος

Μπάρκουλα Ειρήνη

Κόττορος Μάρκος

Κανέλλης Μ. Ιωάννης

Πιτσά Νικολέττα

Κόττορος Νικόλαος

Κατσουλιέρης Νικόλαος

Καρύδης Μιχάηλ

Σανδαλής Μάρκος